


Начальник департамента энергетики,  
жилищного и коммунального хозяйства города  
 Д. В. Зайков

## О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

**о проведении отбора в целях предоставления субсидий на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, в которых находятся жилые помещения в общежитиях, маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска, составляющие в период со дня выполнения работ и (или) оказания услуг и в течение всего периода возмещения затрат не менее 1% от общей площади жилых и нежилых помещений, из бюджета города Новосибирска**

№ п/п	Информация о проведении отбора	
1	Срок проведения отбора	с 13.11.2025 по 15.12.2025
2	Дата и время начала и окончания подачи заявок об участии в отборе	Заявки на участие в отборе представляются с использованием государственной интегрированной информационной системы управления общественными финансами «Электронный бюджет» Заявки подаются с 24.11.2025 по 27.11.2025.
3	Адрес сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором обеспечивается проведение отбора	<a href="https://promote.budget.gov.ru">https://promote.budget.gov.ru</a> .
Информация о главном распорядителе бюджетных средств из бюджета города Новосибирска		
4	Наименование	Департамент энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города
5	Место нахождения	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1
6	Почтовый адрес	630099, г. Новосибирск, ул. Трудовая, 1
7	Адрес электронной почты	NChovgun@admnsk.ru
Иная информация		
8	Цель предоставления субсидии	Возмещение затрат в связи с выполнением работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в котором находятся жилые помещения в общежитиях, маневренного фонда муниципального специализированного жилищного фонда города Новосибирска, составляющие в период со дня выполнения работ и (или) оказания услуг и в течение всего периода возмещения затрат не менее 1% от общей площади жилых и нежилых помещений
9	Результат предоставления субсидии	Содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в котором находятся жилые помещения в общежитиях, маневренного

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- участник отбора не получает средства из бюджета города Новосибирска в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели, предусмотренные пунктом 1.3 Порядка;</li> <li>- участник отбора не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием».</li> </ul>
12	Перечень документов, необходимых для участия в отборе	<p>Для участия в отборе участник отбора в срок, установленный в разделе 1 настоящего объявления, формирует заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».</p> <p>В заявке указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);</li> <li>- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты (для физических лиц);</li> <li>- наименование, место нахождения, адрес электронной почты участника отбора, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц);</li> <li>- идентификационный номер налогоплательщика;</li> <li>- цель предоставления субсидии в соответствии с пунктом 1.3 Порядка;</li> <li>- предлагаемые участником отбора значения результата предоставления субсидии;</li> <li>- размер запрашиваемой субсидии;</li> <li>- согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с участием в отборе;</li> <li>- согласие участника отбора на осуществление администрацией (департаментом) в отношении него проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения участником отбора порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в соглашение;</li> </ul>

содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с указанием их объемов, условий, сроков их оказания и выполнения, стоимости;

- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме о назначении уполномоченного представителя для принятия выполненных работ, оказанных услуг и подписания акта приемки выполненных работ и (или) оказанных услуг (далее – акт приемки), на возмещение затрат в связи с выполнением и (или) оказанием которых предоставляется субсидия;
- договор управления многоквартирным домом, за исключением случая, указанного в абзаце тринадцатом настоящего пункта, договор на оказание услуг по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при непосредственном управлении многоквартирным домом, при управлении товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным или иным специализированным потребительским кооперативом) (при наличии);
- лицензия на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, выданная органом государственного жилищного надзора на основании решения комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Новосибирской области, либо сведения с сайта <https://dom.gosuslugi.ru> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» о наличии лицензии на право осуществлять предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами, где указан многоквартирный дом, в отношении которого участник отбора обращается за получением субсидии (для управляющих организаций), за исключением случая, указанного в абзаце тринадцатом настоящего пункта;
- акт приемки, подписанный уполномоченным собственниками помещений в многоквартирном доме представителем, исполнителем работ, услуг и участником;
- решение органа местного самоуправления об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация в случае, предусмотренном частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Дополнительно прилагаются:

		<p>формирует заявку в электронной форме посредством заполнения соответствующих экранных форм веб-интерфейса системы «Электронный бюджет».</p> <p>В заявке указываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);</li> <li>- фамилия, имя, отчество (при наличии), адрес электронной почты (для физических лиц);</li> <li>- наименование, место нахождения, адрес электронной почты участника отбора, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в Едином государственном реестре юридических лиц (для юридических лиц);</li> <li>- идентификационный номер налогоплательщика;</li> <li>- цель предоставления субсидии в соответствии с пунктом 1.3 Порядка;</li> <li>- предлагаемые участником отбора значения результата предоставления субсидии;</li> <li>- размер запрашиваемой субсидии;</li> <li>- согласие участника отбора на публикацию (размещение) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информации об участнике отбора, о подаваемой заявке, иной информации об участнике отбора, связанной с участием в отборе;</li> <li>- согласие участника отбора на осуществление администрацией (департаментом) в отношении него проверки соблюдения порядка и условий предоставления субсидии, в том числе в части достижения результатов предоставления субсидии, а также проверки органами муниципального финансового контроля соблюдения участником отбора порядка и условий предоставления субсидии в соответствии со статьями 268.1 и 269.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации и на включение таких положений в соглашение;</li> <li>- согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».</li> </ul>
15	Порядок отзыва заявок, порядок возврата заявок, определяющий в том числе основания для возврата заявок	Участник отбора в течение срока подачи заявок вправе отозвать поданную заявку после формирования в электронной форме уведомления об отзыве заявки. Основанием для возврата заявки является поступление от участника отбора уведомления об отзыве заявки в электронной форме.
16	Порядок возврата заявок на доработку, порядок внесения изменений в заявки	В случае выявления до окончания срока приема заявок несоответствия представленной заявки требованиям, предусмотренным пунктом 2.10

	размера субсидии, установленный правовым актом, правила распределения субсидии по результатам отбора,	включенными в рейтинг согласно ранжированию заявок: в 2025 г. – 19 258 138,49 руб. Размер субсидии составляет 100% стоимости выполненных работ, оказанных услуг.
20	Порядок предоставления участникам отбора разъяснений положений объявления о проведении отбора, даты начала и окончания такого предоставления	Участник отбора со дня размещения объявления о проведении отбора на едином портале, на сайте департамента не позднее трех рабочих дней до дня завершения подачи заявок вправе направить в департамент запрос о разъяснении положений объявления о проведении отбора путем формирования в системе «Электронный бюджет» соответствующего запроса. Департамент в ответ на запрос направляет разъяснение положений объявления о проведении отбора в срок, установленный указанным объявлением, но не позднее одного рабочего дня до дня завершения подачи заявок путем формирования в системе «Электронный бюджет» соответствующего разъяснения. Дата начала приема запросов 13.11.2025 Дата окончания приема запросов 24.11.2025
21	Срок, в течение которого победитель отбора должен подписать соглашение	Победитель отбора должен подписать соглашение в течение 10 дней со дня размещения протокола подведения итогов отбора на едином портале и на сайте департамента. Днем принятия решения о предоставлении субсидии является день подписания соглашения.
22	Условия признания победителя (победителей) отбора уклонившимся от заключения соглашения	Победитель отбора, не подписавший соглашение в порядке, предусмотренном <u>пунктом 2.30</u> Порядка, считается уклонившимся от заключения соглашения. В случае отказа или уклонения победителя отбора от заключения соглашения в соответствии с абзацем первым пункта 2.33 право заключения соглашения предоставляется в соответствии с очередностью подачи заявок следующему участнику отбора, признанному победителем отбора.
23	Сроки размещения результатов отбора на едином портале, на сайте департамента	Протокол подведения итогов отбора формируется автоматически на едином портале на основании результатов определения победителя (победителей) отбора не позднее 30 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок, и подписывается усиленной квалифицированной электронной подписью начальника департамента (уполномоченного им лица) в системе «Электронный бюджет». Указанный протокол размещается на едином портале и на сайте департамента (сайте администрации) не позднее одного рабочего дня, следующего за днем его подписания.