



№ 12-28408 от 31 АВГ 2020
На № _____ от _____

Начальнику ГЖИ НСО
Полищуку А.И.
Красный проспект, д. 18
г. Новосибирск, 630007
gjinso@nso.ru

О расторжении договора

Уважаемый Александр Иванович!

Руководствуясь частью 3 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» уведомляет Вас о расторжении в одностороннем порядке договора № 456-Д от 27.08.1996г. на отпуск питьевой воды и прием сточных вод с жилищно-эксплуатационной организацией с ЖСК «Волна» в связи с признанной по исполнительным листам задолженности в размере превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения.

По истечении 30 дней с даты направления уведомления ЖСК «Волна» о расторжении договора ресурсоснабжения, договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, будет считаться заключенным МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» со всеми собственниками помещений многоквартирного дома № 61 по ул. Некрасова г. Новосибирск.

Начальник службы Водосбыт

К.Т. Ревука

Шишкина Ю.В., 210-18-17

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемые собственники и пользователи помещений в многоквартирном доме № 61 по ул. Некрасова

Доводим до Вашего сведения, что на основании части 2 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» расторгает в одностороннем порядке договор ресурсоснабжения с ЖСК «Волна». С **01.10.2026г.** договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению, будет считаться заключенным между МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» и всеми собственниками помещений в многоквартирном доме № 61 по ул. Некрасова одновременно (прямые договоры холодного водоснабжения и водоотведения).

Для достоверного расчёта размера платы необходимо предоставить копии следующих документов (или их оригиналы):

- документ, подтверждающий право собственности или право проживания в жилом помещении;
- документ, удостоверяющий личность (паспорт) собственника;
- поквартирная карточка по форме №10 или выписка из домовой книги с указанием количества зарегистрированных людей, Ф.И.О., места и даты рождения, даты прописки;
- при наличии приборов учета холодной и горячей воды – акт допуска в эксплуатацию с указанием заводского номера приборов учета, акт о поверке или замене;
- показания приборов учёта на 01.10.2026г. и на момент обращения.

Документы можно предоставить в пункт приема населения, расположенный по адресу ул. Октябрьская, 3

Режим работы: понедельник-пятница, суббота и воскресенье – выходной

понедельник, среда, пятница с 8.00 до 17.00 (без обеда)

вторник, четверг с 8.00 до 18.00 (без обеда)

Либо направить сканированные документы на электронную почту:
ask@gorvodokanal.com

Для дальнейших расчетов рекомендуем ежемесячно передавать показания приборов учета (холодной и горячей воды) не позднее 25 числа текущего месяца посредством:

- сайта www.gorvodokanal.com (необходимо зарегистрироваться на сайте),
- платежной «Системы Город» (при оплате за коммунальные услуги),
- по справочному многоканальному номеру телефона **204-99-19** через робота-оператора (круглосуточно, без выходных),
- на сайте pay.kvarplata.ru и в мобильном приложении «Квартплата+»,
- в мобильном приложении «Платосфера»,
- в мобильном приложении МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»,

Полная информация о пунктах приема платежей, в которых можно производить оплату за услуги холодного водоснабжения и (или) водоотведения без взимания комиссии размещена на сайте МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» (www.gorvodokanal.com) в разделе «Информация для абонентов».

МУП г.Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ»



№ 12-28412 от 31 AUG 2026
На № _____ от _____

Председателю
ЖСК «Волна»
Филиповой Е.С.
ул. Некрасова, 61
г. Новосибирск, 630005
iris18364@mail.ru

О расторжении договора

Уважаемая Елена Сергеевна!

На основании части 3 статьи 157.2 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с признанной по исполнительным листам задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по оплате по договору ресурсоснабжения, МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» уведомляет о расторжении договора № 456-Д от 27.08.1996г. на отпуск питьевой воды и прием сточных вод с жилищно-эксплуатационной организацией с ЖСК «Волна» в одностороннем порядке.

Обращаем Ваше внимание, что по истечении 30 дней с даты направления настоящего уведомления договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг, будет считаться заключенным МУП г. Новосибирска «ГОРВОДОКАНАЛ» со всеми собственниками помещений в многоквартирного дома по адрес ул. Некрасова, 61 одновременно.

При этом в соответствии с частью 11 статьи 161 Жилищного Кодекса Российской Федерации управляющая организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, обязана предоставить ресурсоснабжающей организации, информацию, необходимую для начисления платы за коммунальные услуги. Информация должна содержать сведения предусмотренные пунктом 6, 6(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г № 354.

В случае непредоставления сведений необходимых для начисления платы за коммунальные услуги управляющей компанией, осуществляющей управление многоквартирным домом, убытки ресурсоснабжающей организации, понесенные в связи с уплатой ресурсоснабжающей организацией штрафа за необоснованное увеличение размера платы за коммунальные услуги, предусмотренного пунктом 155(1) указанных Правил, рассчитанного при отсутствии указанных сведений, подлежат возмещению управляющей компанией осуществляющей управление многоквартирным домом и не предоставившей сведения.

Предоставление сведений необходимых для начисления платы за коммунальные услуги осуществляется одновременно на бумажном носителе за подписью единоличного исполнительного органа управляющей компании и на электронном носителе.

Кроме того сообщаем, что проект договора холодного водоснабжения и водоотведения в целях содержания общего имущества в МКД будет направлен в Ваш адрес дополнительно.

Начальник службы Водосбыт

К.Т. Ревука