

**ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
от 6 сентября 2016 г. N 262-п

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СРОКА, ПО ИСТЕЧЕНИИ КОТОРОГО У СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ВВЕДЕННОМ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ПОСЛЕ УТВЕРЖДЕНИЯ РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ, И ВКЛЮЧЕННОМ В НЕЕ ПРИ АКТУАЛИЗАЦИИ, ВОЗНИКАЕТ ОБЯЗАННОСТЬ ПО УПЛАТЕ ВЗНОСОВ НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

Список изменяющих документов  
(в ред. постановлений Правительства Новосибирской области  
от 27.12.2016 N 461-п, от 26.09.2023 N 451-п)

В соответствии с [частью 5.1 статьи 170](#) Жилищного кодекса Российской Федерации, [пунктом 11.4 части 2 статьи 2](#) Закона Новосибирской области от 05.07.2013 N 360-ОЗ "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области" Правительство Новосибирской области постановляет:

1. Установить срок, по истечении которого у собственников помещений в многоквартирном доме, введенном в эксплуатацию после утверждения региональной [программы](#) капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 N 524-п "Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014 - 2052 годы" (далее - региональная программа), и включенном в региональную программу при ее актуализации, возникает обязанность по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - взносы на капитальный ремонт), равный восьми месяцам с даты включения данного многоквартирного дома в региональную программу.  
(в ред. постановлений Правительства Новосибирской области от 27.12.2016 N 461-п, от 26.09.2023 N 451-п)

2. Действие настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие после 30 июня 2015 года, при этом средства, уплаченные собственниками помещений многоквартирных домов, попадающих под действие настоящего постановления, подлежат зачету в счет исполнения будущих обязательств по оплате взносов на капитальный ремонт.  
(п. 2 введен [постановлением](#) Правительства Новосибирской области от 27.12.2016 N 461-п)

Губернатор Новосибирской области  
В.Ф.ГОРОДЕЦКИЙ