



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.08.2025

№ 9377

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Зеленодолинской в Октябрьском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого и низкого давления для газоснабжения жилых домов по ул. Зеленодолинская в г. Новосибирске. Код объекта 54-23-428-000004» с кадастровым номером 54:35:071825:418, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:071825, площадью 7759 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.



6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.08.2025 № 9377

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 7759 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	488813,01	4207749,44
2	488810,50	4207753,89
3	488808,76	4207753,04
4	488805,91	4207758,93
5	488799,79	4207769,65
6	488798,98	4207770,73
7	488800,51	4207771,86
8	488797,98	4207776,35
9	488795,99	4207774,79
10	488793,02	4207782,49
11	488784,07	4207796,71
12	488787,54	4207799,10
13	488793,97	4207805,63
14	488801,11	4207816,23
15	488808,02	4207828,33
16	488816,10	4207841,25
17	488823,38	4207854,45
18	488831,46	4207868,62
19	488837,87	4207880,29
20	488843,11	4207891,92
21	488848,87	4207904,46
22	488855,20	4207917,51
23	488858,87	4207923,91
24	488863,56	4207926,06
25	488878,95	4207930,90
26	488887,63	4207933,62
27	488900,33	4207936,81
28	488914,24	4207940,43
29	488926,40	4207942,67
30	488949,13	4207946,71
31	488957,43	4207943,14

1	2	3
32	488960,18	4207949,67
33	488950,13	4207953,88
34	488949,14	4207951,87
35	488940,48	4207950,25
36	488925,53	4207947,59
37	488913,22	4207945,32
38	488899,10	4207941,66
39	488886,33	4207938,45
40	488861,92	4207930,79
41	488855,31	4207927,75
42	488850,81	4207919,90
43	488844,37	4207906,65
44	488841,47	4207900,36
45	488838,55	4207893,98
46	488833,45	4207882,63
47	488827,10	4207871,09
48	488819,01	4207856,88
49	488811,78	4207843,77
50	488803,75	4207830,93
51	488796,93	4207818,97
52	488789,93	4207808,58
53	488784,01	4207802,69
54	488780,64	4207800,47
55	488776,26	4207798,30
56	488771,20	4207795,69
57	488768,59	4207794,26
58	488765,91	4207793,25
59	488762,81	4207792,81
60	488759,34	4207792,70
61	488755,43	4207792,57
62	488747,21	4207792,24
63	488741,55	4207792,47
64	488736,36	4207792,73
65	488732,08	4207792,74
66	488729,16	4207792,64
67	488725,84	4207792,48
68	488725,83	4207794,27
69	488720,82	4207794,22
70	488720,86	4207792,29
71	488712,53	4207792,16
72	488701,12	4207791,74
73	488695,81	4207791,45
74	488691,67	4207791,27

1	2	3
75	488685,39	4207791,15
76	488685,51	4207793,80
77	488680,79	4207793,78
78	488680,49	4207791,26
79	488674,28	4207791,61
80	488662,69	4207792,06
81	488655,64	4207792,06
82	488651,50	4207792,06
83	488643,50	4207792,11
84	488643,48	4207793,43
85	488638,62	4207793,40
86	488638,62	4207792,09
87	488632,59	4207791,95
88	488622,99	4207791,70
89	488613,44	4207791,66
90	488607,93	4207791,86
91	488600,97	4207792,27
92	488598,11	4207792,31
93	488598,15	4207793,62
94	488597,42	4207795,81
95	488595,49	4207800,07
96	488593,93	4207802,65
97	488591,73	4207806,03
98	488586,47	4207813,88
99	488582,11	4207820,14
100	488579,23	4207824,27
101	488576,29	4207828,74
102	488572,55	4207835,20
103	488567,58	4207844,50
104	488563,16	4207852,02
105	488560,63	4207856,32
106	488559,11	4207859,11
107	488556,01	4207865,44
108	488554,91	4207867,17
109	488552,77	4207869,58
110	488550,25	4207871,13
111	488547,78	4207871,91
112	488546,14	4207872,16
113	488539,08	4207872,02
114	488533,00	4207872,30
115	488524,52	4207872,38
116	488517,67	4207872,29
117	488506,07	4207872,40

1	2	3
118	488485,06	4207872,49
119	488469,76	4207872,46
120	488462,45	4207872,17
121	488445,11	4207871,31
122	488435,28	4207870,95
123	488427,95	4207870,41
124	488418,59	4207869,41
125	488411,87	4207869,05
126	488402,51	4207869,18
127	488395,09	4207869,63
128	488386,90	4207871,53
129	488381,72	4207872,72
130	488378,29	4207873,02
131	488375,26	4207872,99
132	488365,40	4207872,31
133	488352,81	4207872,30
134	488340,04	4207872,08
135	488326,32	4207871,67
136	488314,39	4207871,73
137	488303,49	4207871,83
138	488303,46	4207873,84
139	488298,35	4207873,80
140	488298,38	4207871,80
141	488286,47	4207871,73
142	488283,57	4207871,82
143	488283,66	4207873,67
144	488278,62	4207873,69
145	488278,59	4207872,12
146	488274,45	4207872,26
147	488271,84	4207872,17
148	488265,97	4207871,60
149	488265,89	4207873,46
150	488261,21	4207873,25
151	488261,21	4207871,12
152	488253,45	4207870,71
153	488247,32	4207870,66
154	488244,95	4207870,53
155	488241,19	4207870,04
156	488241,35	4207873,34
157	488236,51	4207873,33
158	488236,32	4207870,67
159	488234,97	4207870,82
160	488234,28	4207866,15

1	2	3
161	488238,82	4207865,06
162	488241,38	4207865,04
163	488245,77	4207865,59
164	488247,72	4207865,66
165	488250,25	4207865,66
166	488261,36	4207866,11
167	488272,82	4207867,21
168	488277,22	4207867,19
169	488280,07	4207867,01
170	488289,34	4207866,70
171	488299,17	4207866,81
172	488312,88	4207866,75
173	488325,62	4207866,67
174	488340,59	4207867,09
175	488345,98	4207867,27
176	488353,47	4207867,29
177	488360,76	4207867,21
178	488361,13	4207867,22
179	488361,14	4207867,22
180	488365,60	4207867,32
181	488372,29	4207867,80
182	488377,14	4207868,03
183	488379,74	4207867,92
184	488383,87	4207867,17
185	488386,59	4207866,42
186	488392,13	4207865,03
187	488394,10	4207864,72
188	488399,04	4207864,30
189	488407,13	4207864,07
190	488411,57	4207864,05
191	488419,04	4207864,43
192	488427,38	4207865,32
193	488435,55	4207865,96
194	488442,36	4207866,23
195	488448,91	4207866,43
196	488457,31	4207866,87
197	488470,24	4207867,47
198	488478,14	4207867,54
199	488503,16	4207867,41
200	488515,10	4207867,31
201	488528,54	4207867,43
202	488534,90	4207867,18
203	488539,39	4207867,02

1	2	3
204	488546,42	4207867,21
205	488548,15	4207866,52
206	488549,47	4207865,70
207	488550,60	4207864,64
208	488551,81	4207862,70
209	488552,86	4207860,55
210	488556,83	4207852,90
211	488562,64	4207843,29
212	488561,80	4207842,72
213	488564,15	4207838,91
214	488564,76	4207839,22
215	488567,11	4207834,77
216	488571,59	4207826,87
217	488573,97	4207823,13
218	488588,55	4207801,76
219	488587,69	4207801,00
220	488590,13	4207797,09
221	488591,18	4207797,54
222	488593,35	4207792,19
223	488578,44	4207791,77
224	488577,73	4207782,83
225	488571,26	4207782,40
226	488546,81	4207783,13
227	488526,47	4207783,17
228	488508,86	4207783,16
229	488509,18	4207800,31
230	488504,24	4207800,27
231	488503,92	4207783,25
232	488491,75	4207783,33
233	488475,42	4207782,88
234	488453,66	4207781,87
235	488433,99	4207781,43
236	488425,22	4207780,97
237	488407,56	4207780,60
238	488388,11	4207780,15
239	488369,94	4207779,72
240	488369,92	4207790,55
241	488364,89	4207790,50
242	488364,92	4207779,70
243	488354,16	4207779,74
244	488338,74	4207780,05
245	488338,76	4207790,21
246	488333,74	4207790,13

1	2	3
247	488333,76	4207780,04
248	488319,48	4207779,92
249	488292,98	4207779,95
250	488279,54	4207779,95
251	488258,42	4207779,87
252	488247,10	4207779,30
253	488246,76	4207789,26
254	488234,05	4207788,45
255	488234,27	4207798,40
256	488229,41	4207798,28
257	488229,13	4207788,11
258	488226,83	4207787,95
259	488221,36	4207787,71
260	488207,30	4207788,32
261	488191,36	4207787,77
262	488173,47	4207785,43
263	488160,98	4207784,04
264	488150,41	4207784,97
265	488143,18	4207786,83
266	488138,20	4207788,77
267	488137,96	4207789,38
268	488141,31	4207794,21
269	488151,30	4207812,55
270	488158,96	4207825,84
271	488163,87	4207834,01
272	488160,13	4207836,18
273	488159,32	4207834,94
274	488157,71	4207835,94
275	488154,90	4207831,18
276	488155,95	4207830,56
277	488154,66	4207828,39
278	488137,00	4207796,75
279	488132,50	4207790,29
280	488134,34	4207784,93
281	488141,47	4207782,12
282	488149,33	4207780,09
283	488157,08	4207779,45
284	488156,84	4207773,64
285	488161,89	4207773,62
286	488162,11	4207779,14
287	488174,04	4207780,46
288	488191,87	4207782,80
289	488207,20	4207783,33

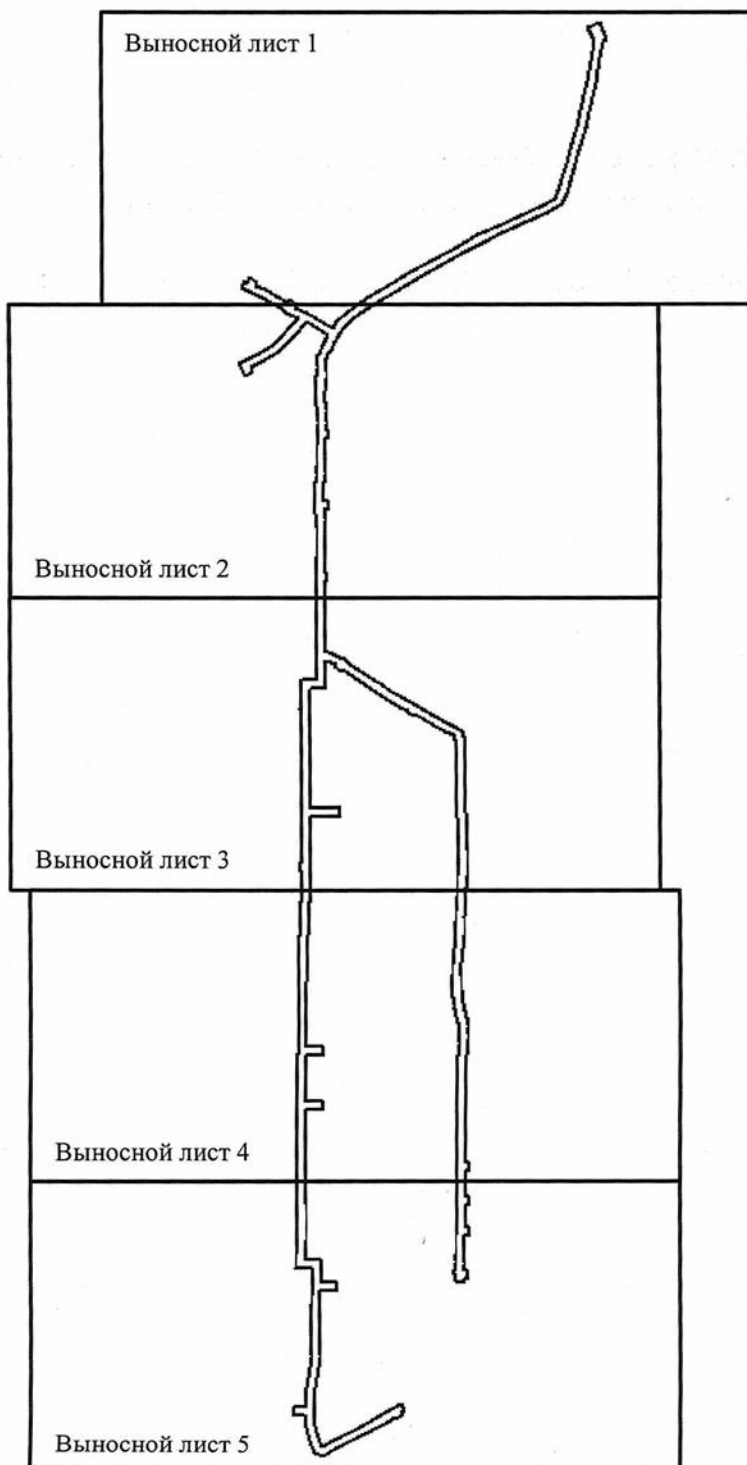
1	2	3
290	488221,49	4207782,71
291	488227,07	4207782,96
292	488241,93	4207783,95
293	488242,15	4207774,46
294	488250,55	4207774,51
295	488260,08	4207774,92
296	488273,02	4207774,97
297	488330,87	4207775,32
298	488345,98	4207775,48
299	488365,94	4207775,62
300	488385,93	4207775,80
301	488405,93	4207776,01
302	488425,93	4207776,22
303	488434,48	4207776,44
304	488453,79	4207776,88
305	488472,12	4207777,85
306	488472,13	4207776,75
307	488477,20	4207776,81
308	488477,26	4207777,93
309	488491,75	4207778,33
310	488509,94	4207778,14
311	488526,46	4207778,17
312	488546,71	4207778,13
313	488565,92	4207777,69
314	488582,40	4207778,11
315	488583,09	4207786,88
316	488596,20	4207787,25
317	488600,63	4207787,30
318	488605,18	4207787,02
319	488612,37	4207786,68
320	488621,15	4207786,67
321	488639,70	4207787,09
322	488652,76	4207787,06
323	488668,75	4207786,93
324	488678,13	4207786,37
325	488681,38	4207786,22
326	488688,92	4207786,19
327	488695,42	4207786,43
328	488699,92	4207786,66
329	488705,01	4207786,92
330	488717,10	4207787,22
331	488717,11	4207787,22
332	488718,07	4207787,23

1	2	3
333	488729,38	4207787,64
334	488739,34	4207787,58
335	488747,51	4207787,24
336	488755,96	4207787,58
337	488760,74	4207787,72
338	488764,59	4207787,95
339	488767,48	4207788,50
340	488769,34	4207789,13
341	488773,68	4207791,35
342	488779,59	4207794,38
343	488787,63	4207781,76
344	488785,64	4207779,95
345	488780,92	4207776,29
346	488774,52	4207770,25
347	488770,06	4207765,26
348	488764,84	4207757,26
349	488760,73	4207749,59
350	488758,92	4207750,65
351	488756,35	4207746,25
352	488762,55	4207742,52
353	488769,10	4207754,64
354	488773,94	4207762,10
355	488778,17	4207766,82
356	488784,24	4207772,55
357	488788,76	4207776,04
358	488789,87	4207776,76
359	488791,38	4207772,63
360	488792,64	4207770,19
361	488795,57	4207766,95
362	488801,44	4207756,69
363	488807,16	4207744,84
364	488810,93	4207746,20
365	488810,23	4207748,01

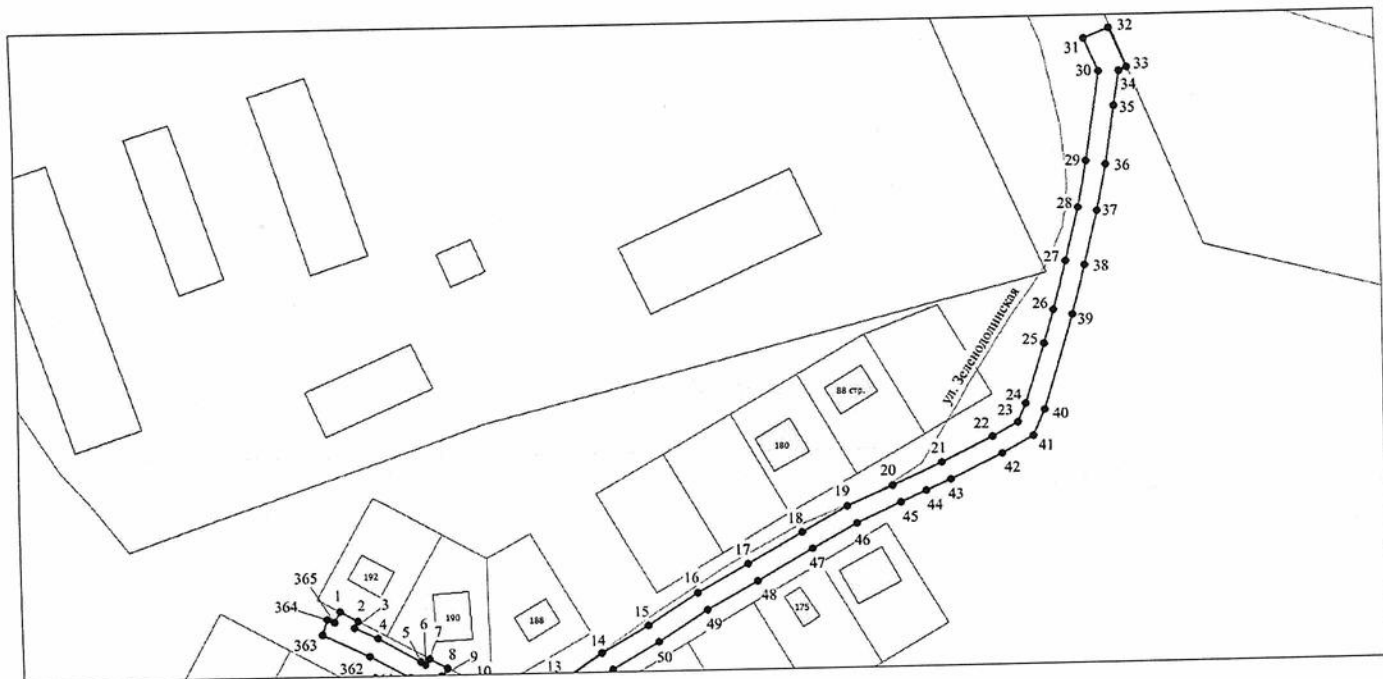
Система координат МСК НСО, зона 4

**Изображение границ земель, на которые распространяется
сфера действия публичного сервитута**

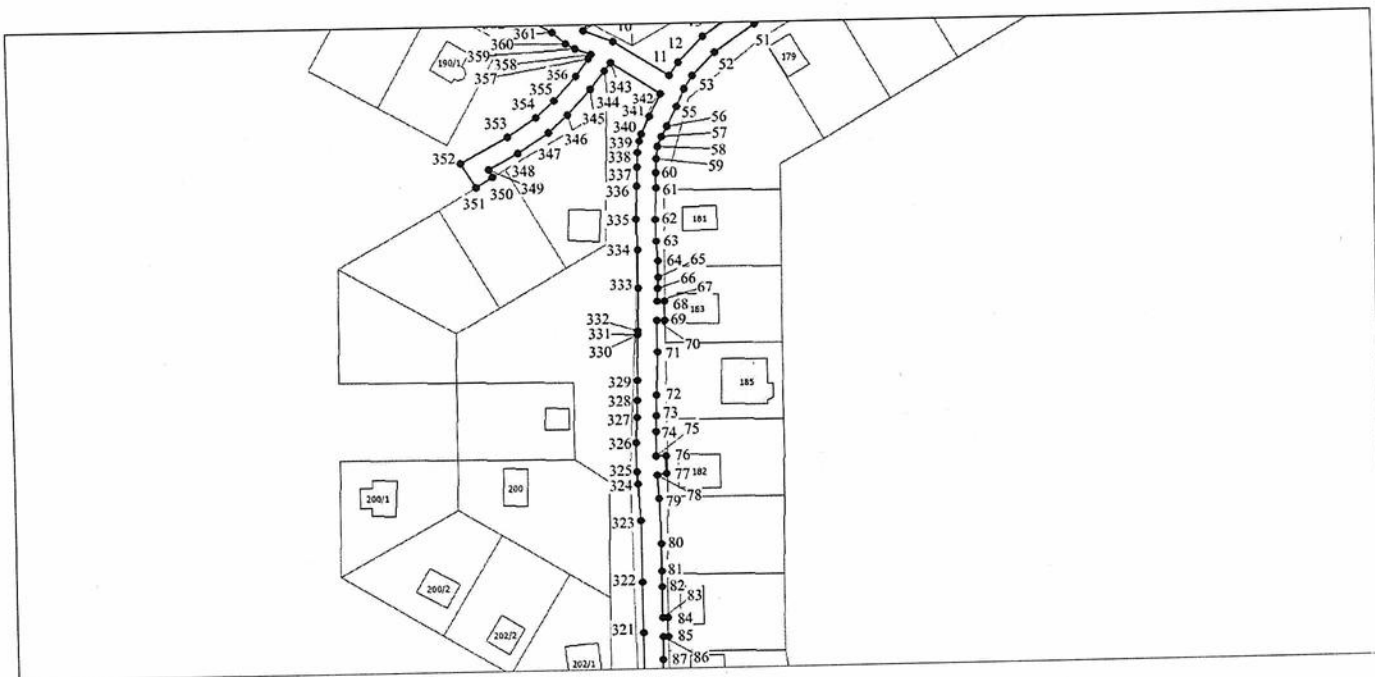
Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Октябрьский район, ул. Зеленодолинская
Кадастровый квартал: 54:35:071825



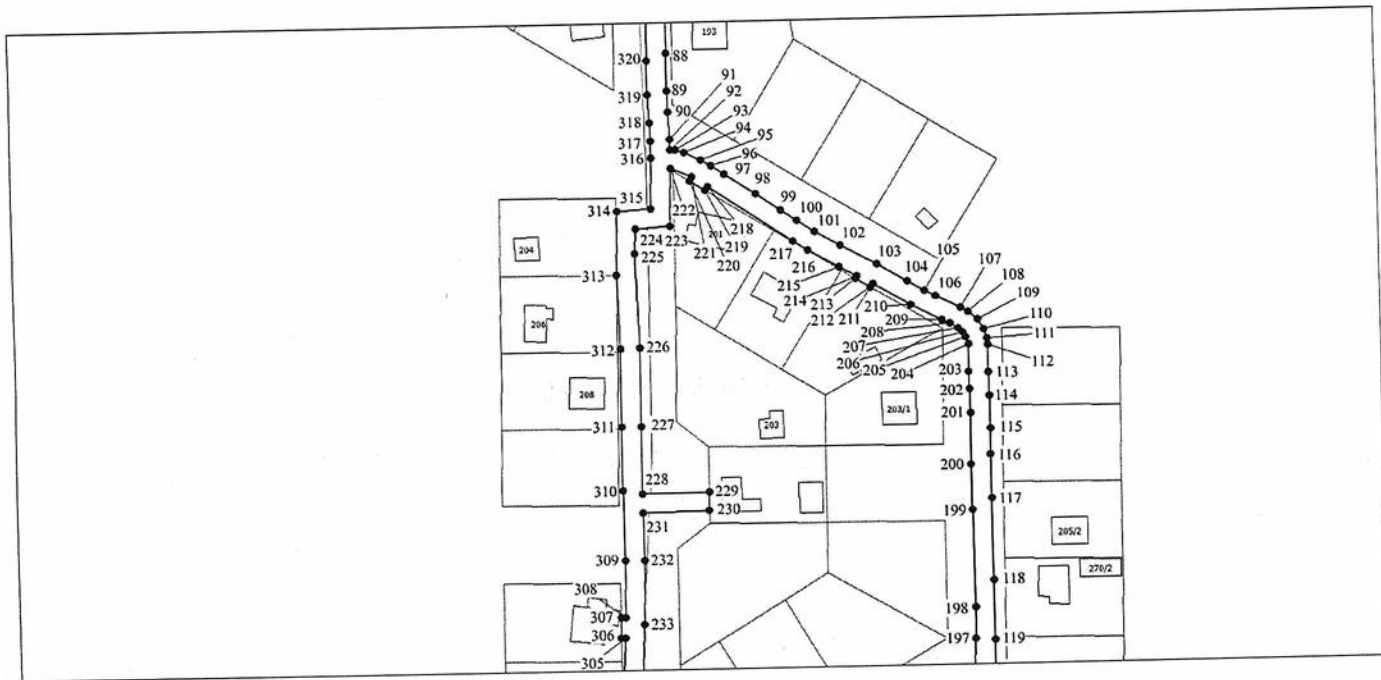
Выносной лист 1



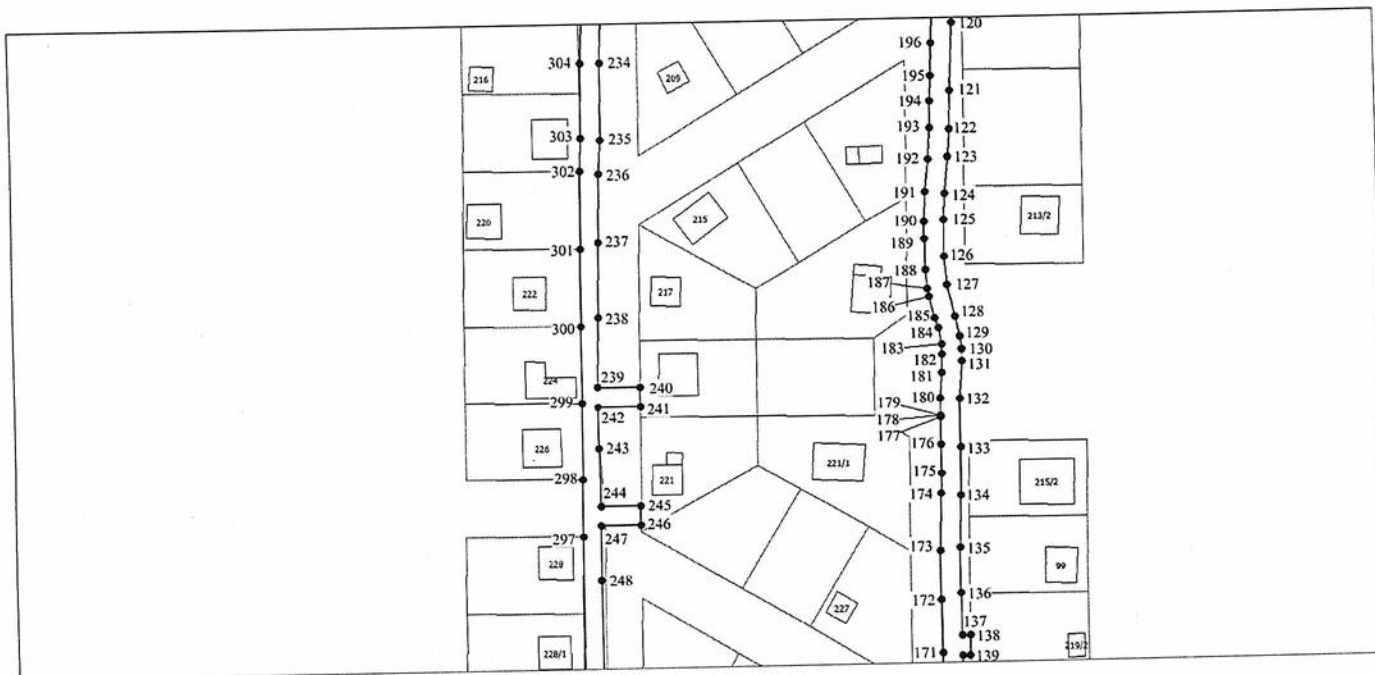
Выносной лист 2



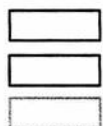
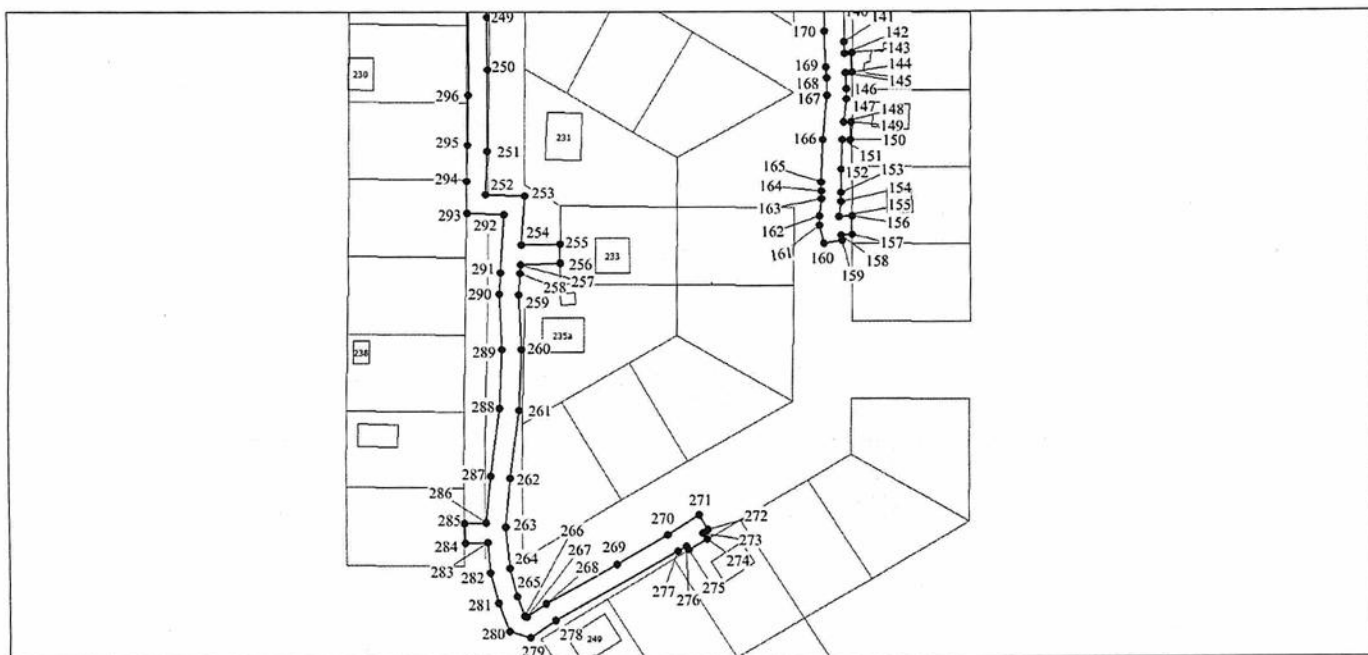
Выносной лист 3



Выносной лист 4



Выносной лист 4



●1

- границы публичного сервитута;
- - - границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.