



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22.04.2026

№ 4013

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по Северному проезду в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, улица Фрунзе, 124), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, проезд Северный (Кировский р-н), кадастровый номер земельного участка 54:35:051190:870 (код объекта: Н-ТП/С-1004)» с кадастровым номером 54:35:051190:1103, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:488 площадью 170 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Северный (Кировский р-н) проезд, на земельном участке расположено здание (для ремонта автомобилей), кадастровый номер 54:35:051190:15:12, адрес – Новосибирская область, город Новосибирск, Северный (Кировский р-н) проезд, 4.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом раз-



решенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

7. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления правообладателю земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления, сведения о лице, являющимся правообладателем земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ним, копии документов, подтверждающих права указанного лица на земельный участок.

8. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

9. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска



И. В. Кодалаев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 22.04.2026 № 4013

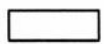
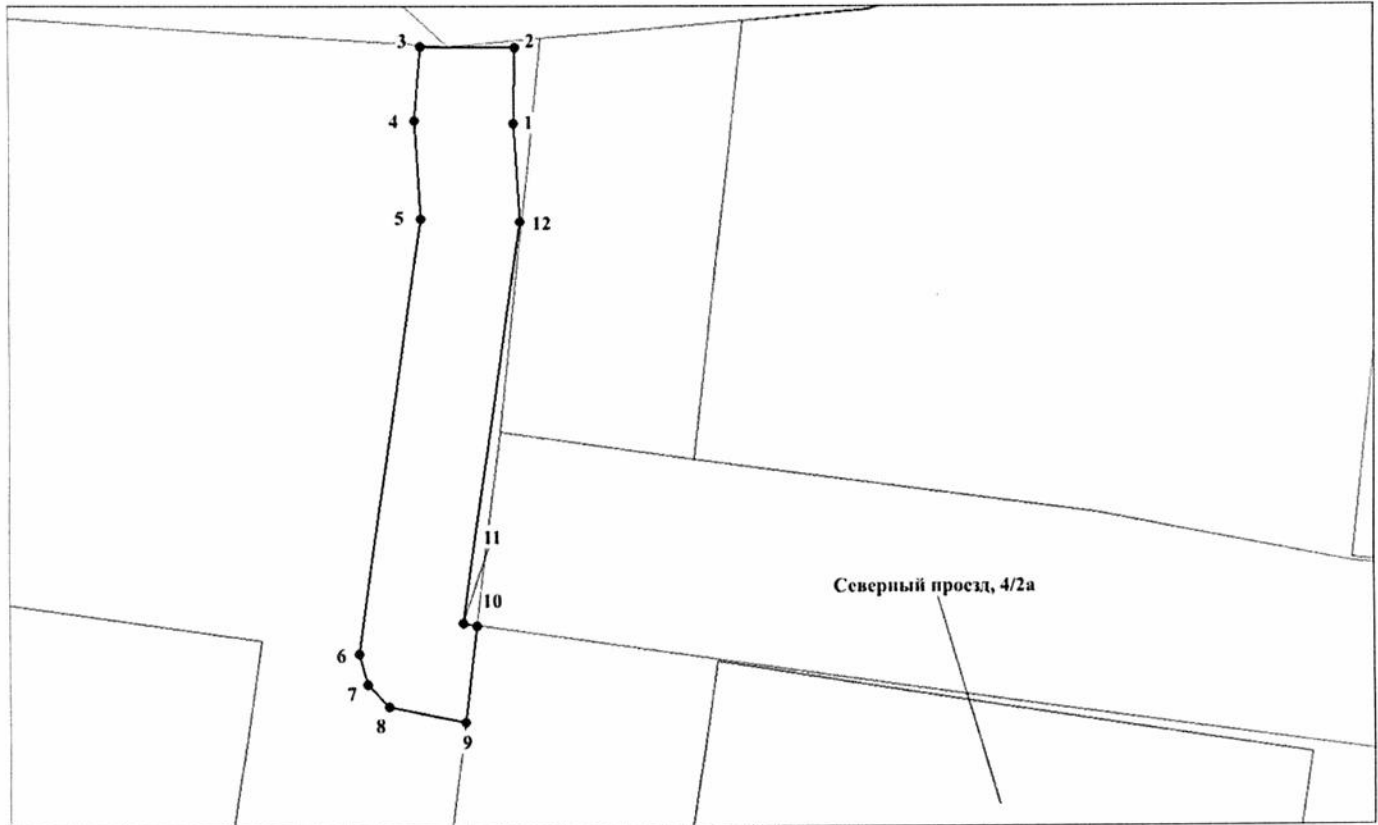
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 170 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	479699,85	4195900,48
2	479703,70	4195900,57
3	479703,78	4195895,79
4	479699,96	4195895,48
5	479694,93	4195895,80
6	479672,85	4195892,67
7	479671,35	4195893,07
8	479670,25	4195894,17
9	479669,43	4195898,00
10	479674,26	4195898,58
11	479674,41	4195897,91
12	479694,81	4195900,81

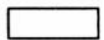
Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ части земельного участка, на который распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, Северный проезд
Кадастровый квартал: 54:35:051190



— границы публичного сервитута;



- - границы земельных участков;



• 1 — характерная точка публичного сервитута и ее номер.