



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20.08.2025

№ 9408

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения в Дзержинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газоснабжение жилых домов НП «Став II» в Дзержинском районе г. Новосибирска» с кадастровым номером 54:35:000000:34906, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:012050, 54:35:012070, 54:35:012075, 54:35:012470, 54:35:012475, 54:35:012485, 54:35:012490, 54:35:012860, 54:35:012870, 54:35:012885, площадью 3685 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.



6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 20.08.2025 № 9408

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 3685 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	491499,38	4203555,70
2	491500,31	4203555,48
3	491506,08	4203552,45
4	491506,73	4203552,57
5	491507,13	4203552,54
6	491510,51	4203551,85
7	491510,88	4203551,74
8	491511,66	4203551,10
9	491517,97	4203550,84
10	491550,93	4203546,05
11	491592,90	4203539,82
12	491632,17	4203534,92
13	491659,32	4203527,53
14	491659,87	4203527,28
15	491664,13	4203524,55
16	491689,35	4203505,66
17	491705,64	4203493,68
18	491730,53	4203477,59
19	491747,07	4203465,95
20	491766,59	4203467,02
21	491790,18	4203469,22
22	491791,14	4203469,08
23	491791,94	4203468,47
24	491803,20	4203453,99
25	491809,72	4203436,37
26	491810,25	4203434,72
27	491810,34	4203433,88
28	491809,07	4203422,77
29	491832,87	4203401,06
30	491834,41	4203399,83
31	491834,74	4203399,41

1	2	3
32	491835,97	4203397,24
33	491849,16	4203381,53
34	491854,25	4203375,36
35	491869,97	4203357,46
36	491876,64	4203349,55
37	491881,75	4203342,95
38	491892,53	4203325,82
39	491896,94	4203318,78
40	491916,02	4203329,85
41	491927,18	4203335,82
42	491969,86	4203364,63
43	491989,17	4203379,42
44	491992,12	4203381,84
45	491998,00	4203387,04
46	492012,97	4203399,84
47	492017,44	4203403,70
48	492026,19	4203410,55
49	492045,08	4203424,04
50	492053,65	4203431,59
51	492069,31	4203445,55
52	492096,97	4203470,72
53	492112,24	4203485,61
54	492129,87	4203501,88
55	492142,38	4203512,98
56	492141,49	4203514,00
57	492144,44	4203516,67
58	492145,38	4203515,62
59	492152,57	4203521,86
60	492166,91	4203532,51
61	492167,68	4203532,66
62	492168,45	4203532,51
63	492169,09	4203532,08
64	492171,33	4203529,84
65	492176,36	4203533,40
66	492182,83	4203535,74
67	492198,05	4203539,62
68	492212,13	4203541,88
69	492214,18	4203543,61
70	492214,70	4203543,93
71	492215,47	4203544,08
72	492216,24	4203543,93
73	492217,01	4203543,36
74	492220,42	4203539,26

1	2	3
75	492220,73	4203538,75
76	492220,88	4203537,98
77	492220,73	4203537,22
78	492220,18	4203536,47
79	492218,27	4203534,82
80	492217,74	4203534,49
81	492216,97	4203534,35
82	492216,20	4203534,49
83	492215,43	4203535,06
84	492213,01	4203537,97
85	492198,94	4203535,72
86	492184,10	4203531,95
87	492177,99	4203529,73
88	492172,29	4203525,60
89	492171,89	4203525,37
90	492171,12	4203525,22
91	492170,35	4203525,37
92	492169,70	4203525,81
93	492167,49	4203528,03
94	492155,14	4203518,79
95	492147,46	4203512,13
96	492132,57	4203498,92
97	492114,98	4203482,69
98	492099,69	4203467,78
99	492072,00	4203442,59
100	492056,31	4203428,61
101	492047,65	4203420,98
102	492028,55	4203407,32
103	492019,94	4203400,58
104	492015,57	4203396,81
105	492000,61	4203384,01
106	491993,35	4203377,59
107	491972,15	4203361,35
108	491929,15	4203332,34
109	491917,93	4203326,33
110	491898,91	4203315,31
111	491895,03	4203314,56
112	491894,86	4203314,68
113	491894,58	4203315,02
114	491889,15	4203323,69
115	491878,42	4203340,74
116	491873,51	4203347,05
117	491866,92	4203354,87

1	2	3
118	491851,18	4203372,79
119	491846,08	4203378,98
120	491842,20	4203383,68
121	491832,94	4203394,63
122	491833,58	4203395,17
123	491830,14	4203399,33
124	491829,45	4203398,78
125	491817,61	4203409,58
126	491816,63	4203408,51
127	491815,99	4203408,07
128	491815,22	4203407,93
129	491814,45	4203408,07
130	491813,90	4203408,42
131	491810,51	4203413,30
132	491810,88	4203413,88
133	491811,80	4203414,87
134	491805,55	4203420,57
135	491805,11	4203421,22
136	491804,96	4203421,98
137	491806,30	4203433,89
138	491805,94	4203435,02
139	491799,55	4203452,31
140	491789,47	4203465,13
141	491766,85	4203463,03
142	491746,60	4203461,92
143	491745,72	4203462,07
144	491728,26	4203474,30
145	491703,41	4203490,34
146	491686,98	4203502,44
147	491661,79	4203521,31
148	491657,97	4203523,75
149	491655,86	4203524,33
150	491631,25	4203531,03
151	491592,38	4203535,86
152	491550,35	4203542,09
153	491517,50	4203546,86
154	491511,58	4203547,10
155	491511,16	4203546,47
156	491510,52	4203546,04
157	491509,75	4203545,89
158	491509,38	4203545,92
159	491506,00	4203546,56
160	491505,60	4203546,67

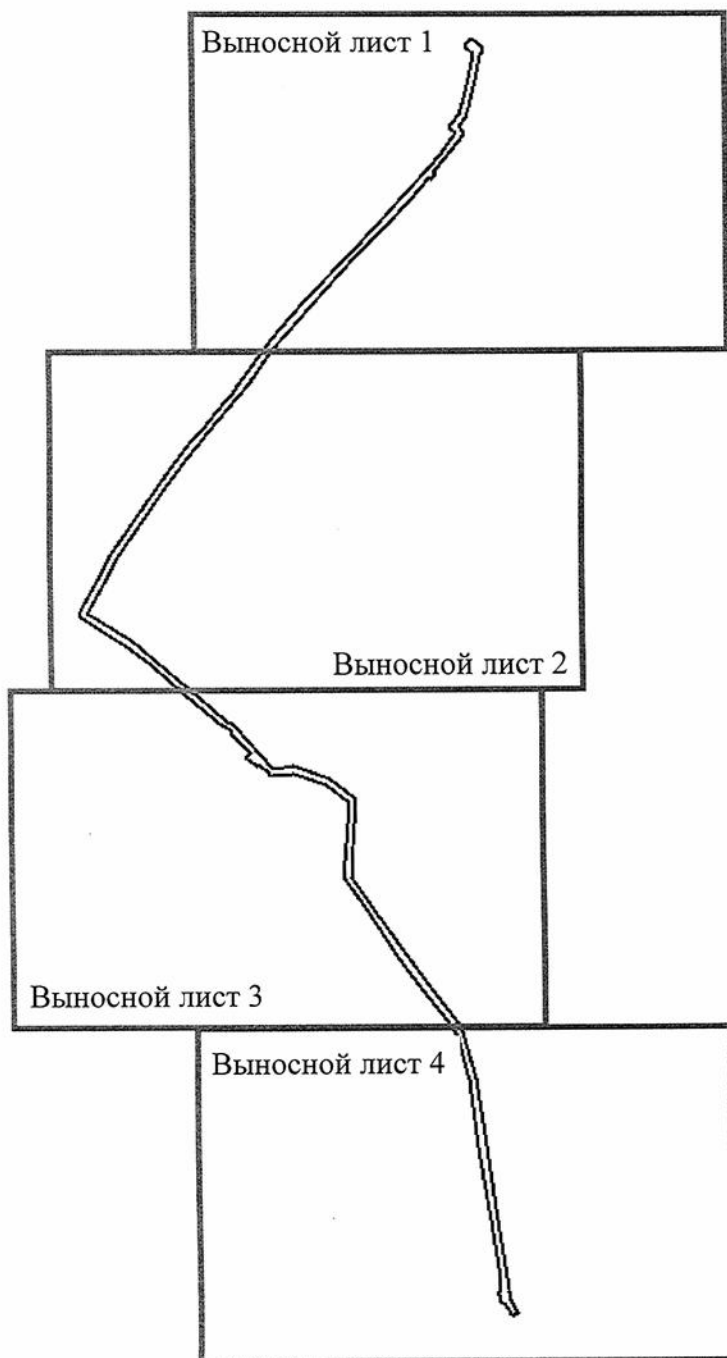
1	2	3
161	491504,96	4203547,11
162	491504,52	4203547,75
163	491504,40	4203548,81
164	491498,45	4203551,93
165	491497,97	4203552,30
166	491497,53	4203552,94
167	491497,38	4203553,71
168	491497,53	4203554,47
169	491497,97	4203555,12
170	491498,61	4203555,56

Система координат МСК НСО, зона 4

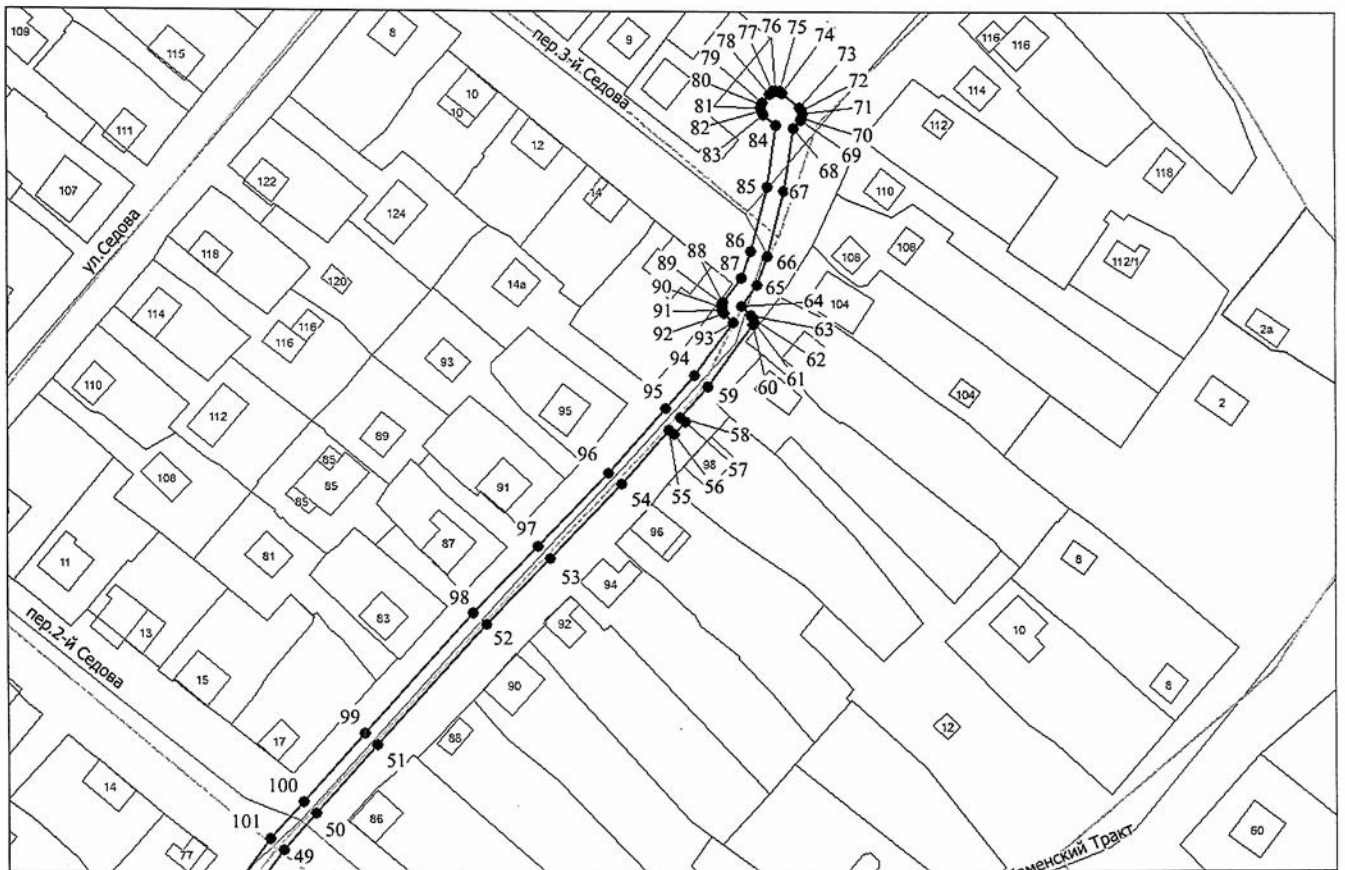
**Изображение границ земель, на которые распространяется
сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Дзержинский район

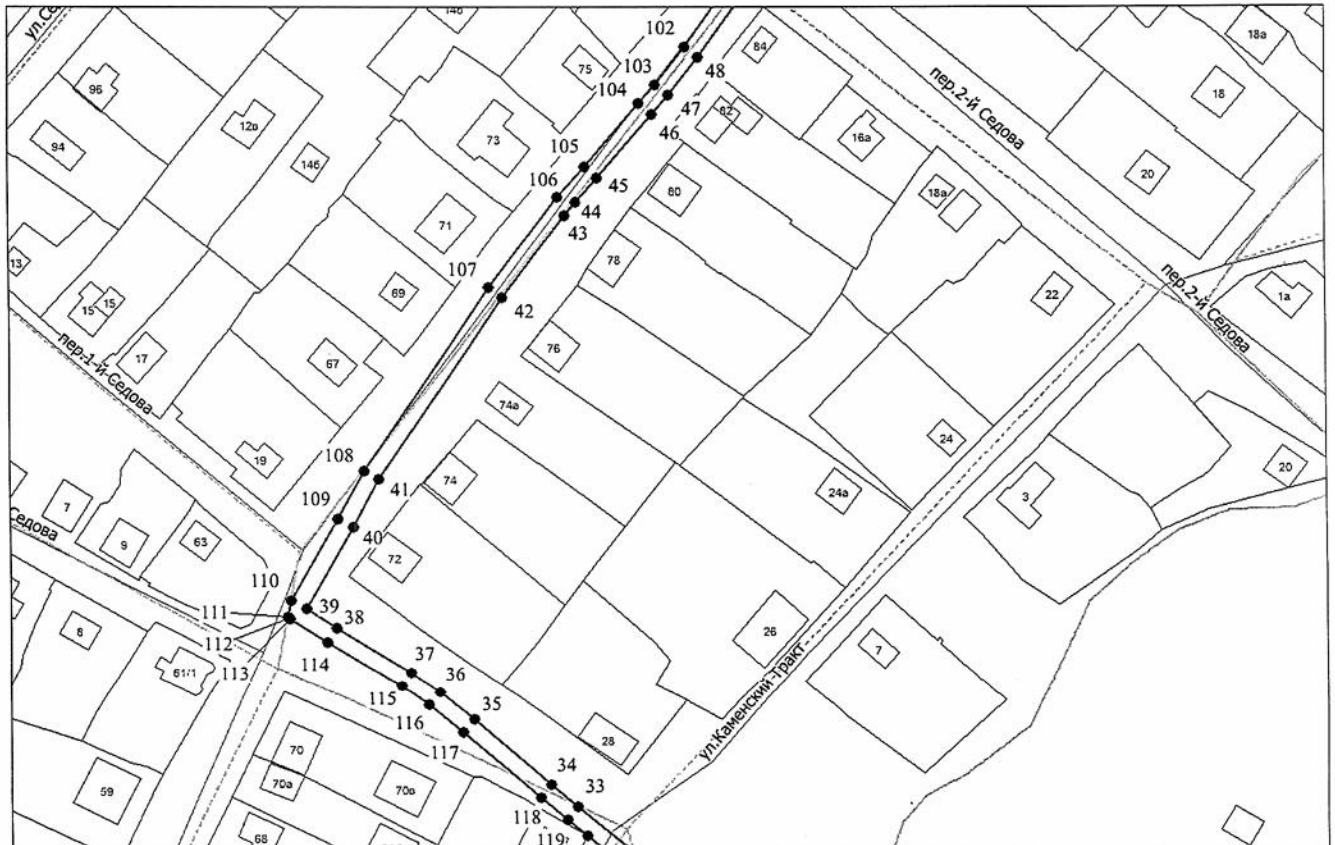
Кадастровые кварталы: 54:35:012050, 54:35:012070, 54:35:012075, 54:35:012470,
54:35:012475, 54:35:012485, 54:35:012490, 54:35:012860, 54:35:012870,
54:35:012885



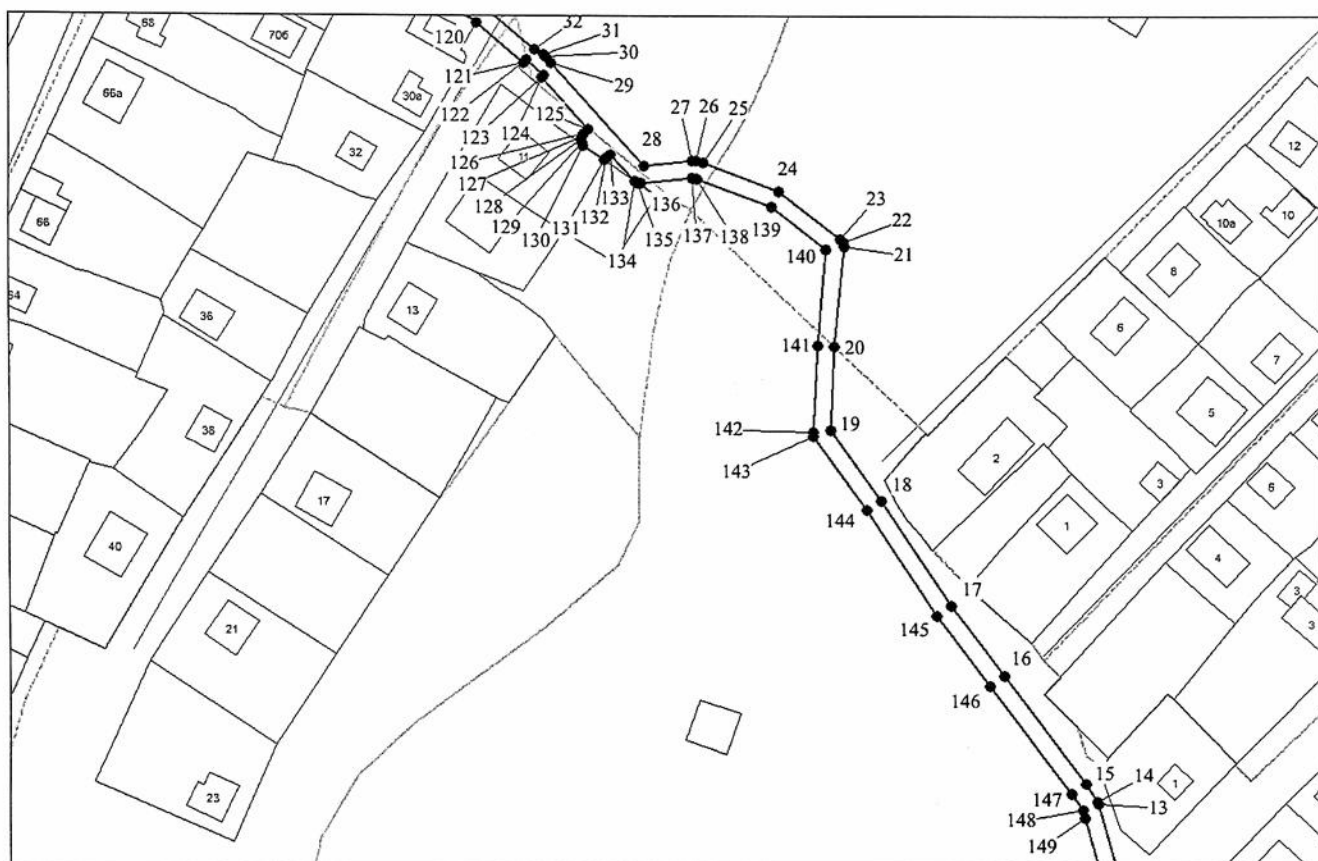
Выносной лист 1



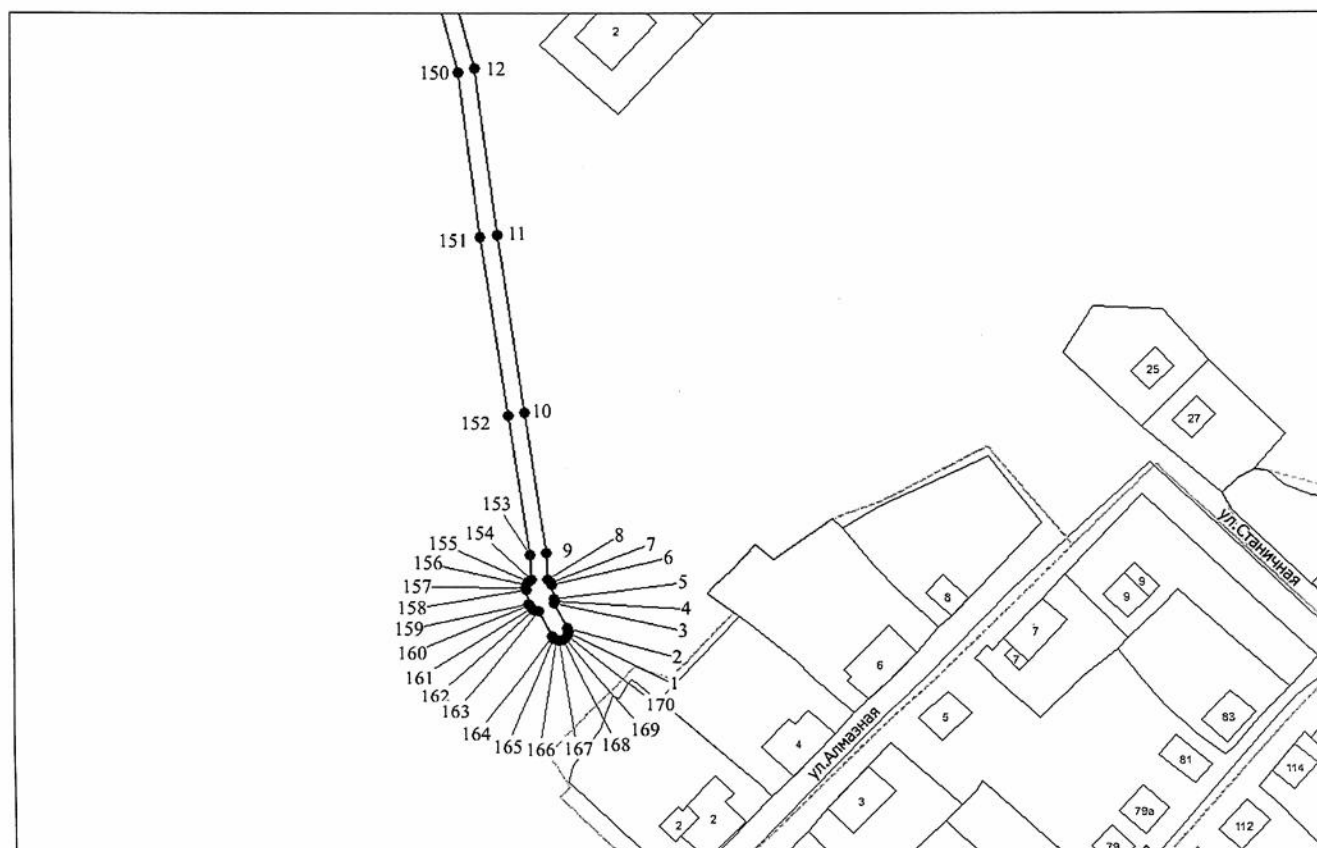
Выносной лист 2



Выносной лист 3



Выносной лист 4



●1

- границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.
