



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.07.2024

№ 5812

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения дачного некоммерческого товарищества «Горняк» в Заельцовском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: ориентир дачный участок, ДНТ «Горняк», участок № 2. Новосибирская обл., г. Новосибирск, Заельцовский р-н, кад № 54:35:031855:63 (код объекта Н-ТП/У-845)» с кадастровым номером 54:35:031855:758, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:031855:40, представляющего собой единое землепользование, в состав которого входит обособленный (условный) земельный участок с кадастровым номером 54:35:031855:38 площадью 104 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – дачное некоммерческое товарищество «Горняк», адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Заельцовский район.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.



4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

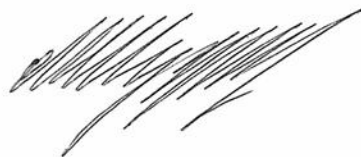
направить копию постановления правообладателям земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в отношении части которого принято решение об установлении публичного сервитута;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

9. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 30.07.2024 № 5812

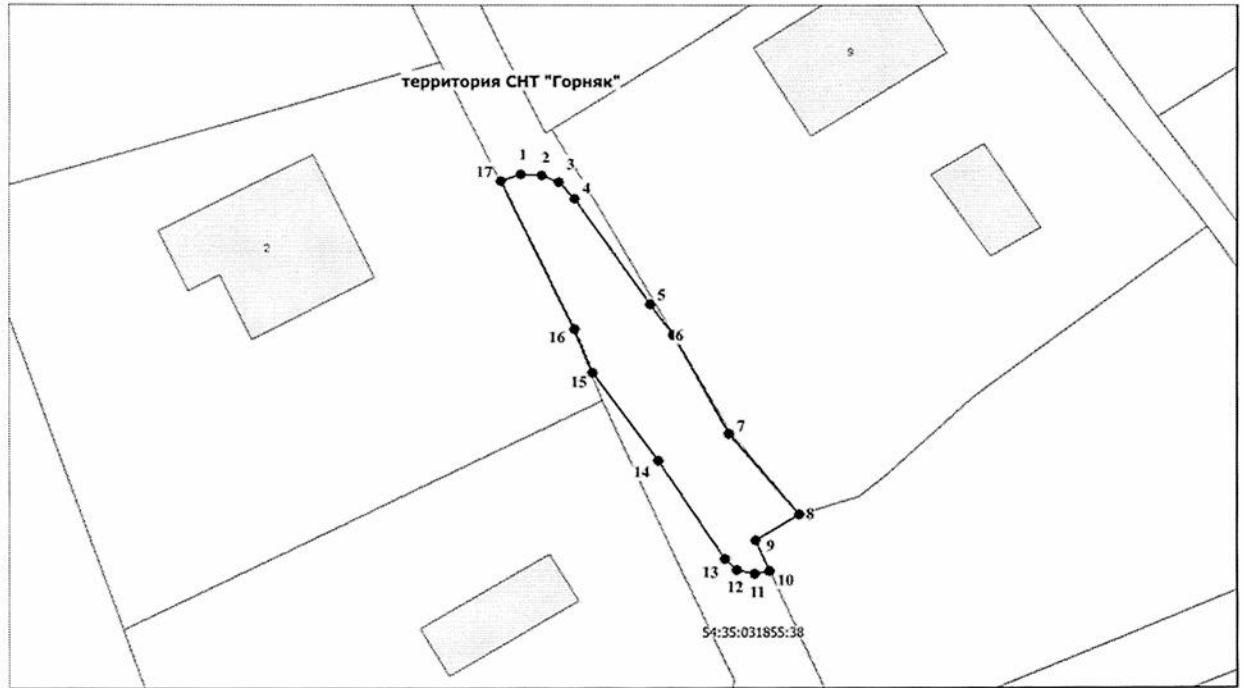
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 104 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	495414,74	4191068,02
2	495414,71	4191069,17
3	495414,28	4191070,13
4	495413,36	4191071,04
5	495407,36	4191075,27
6	495405,61	4191076,56
7	495400,11	4191079,72
8	495395,53	4191083,67
9	495394,12	4191081,19
10	495392,39	4191081,98
11	495392,17	4191081,14
12	495392,44	4191080,14
13	495393,05	4191079,48
14	495398,55	4191075,75
15	495403,47	4191072,04
16	495405,93	4191071,03
17	495414,34	4191066,90

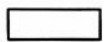
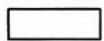
Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ части земельного участка, на которую распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область,
 город Новосибирск, Заельцовский район
 Кадастровый квартал: 54:35:031855



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | – границы публичного сервитута; |
|  | – границы земельных участков; |
| 54:35:031855:38 | – кадастровый номер земельного участка; |
| ●1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |