



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2024

№ 6293

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Энгельса в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Энгельса (код объекта Н-ТП/У-176)» с кадастровым номером 54:35:000000:47513, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:092120, 54:35:092145, площадью 348 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.08.2024 № 6293

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

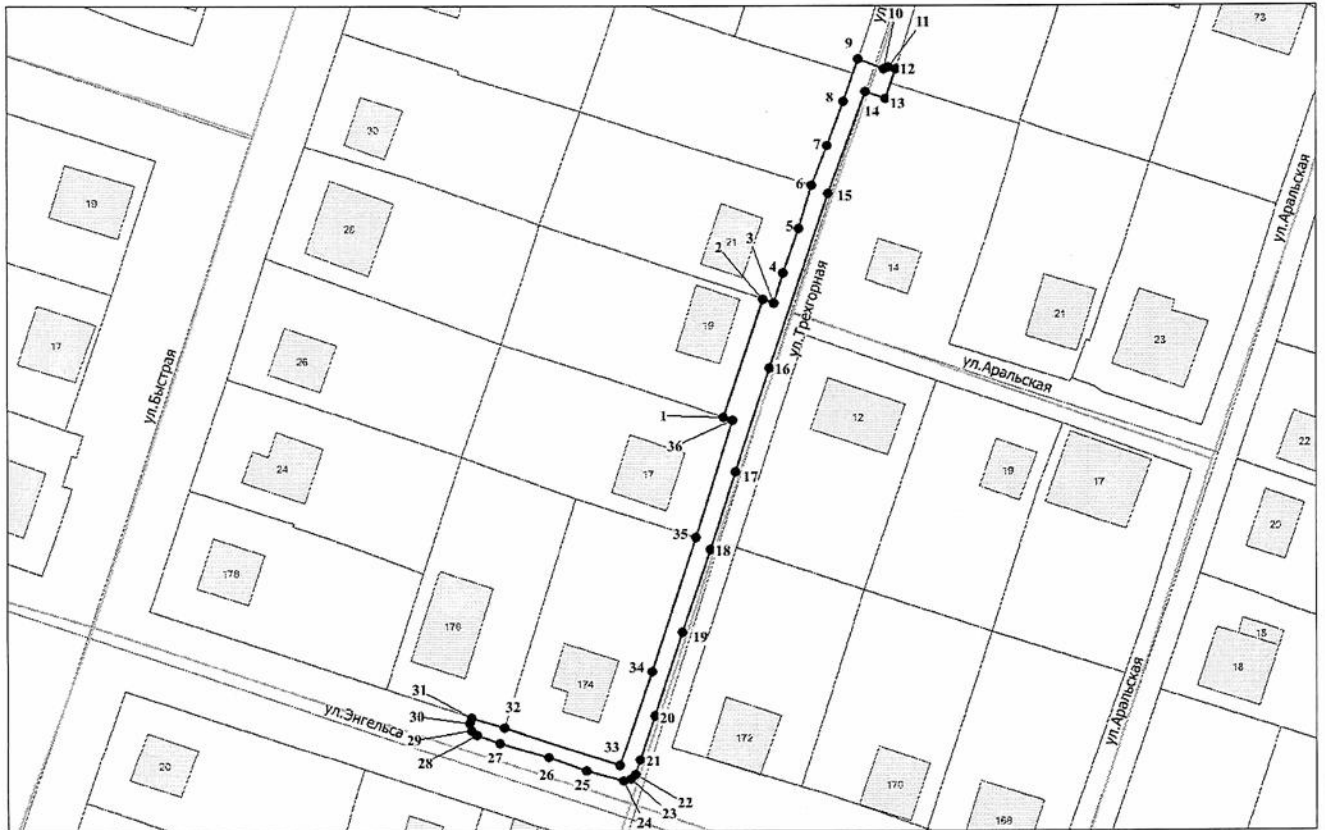
Площадь сферы действия публичного сервитута: 348 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469717,32	4199972,74
2	469734,06	4199978,28
3	469733,55	4199979,82
4	469737,77	4199981,13
5	469743,99	4199983,30
6	469750,06	4199985,12
7	469755,81	4199987,41
8	469762,22	4199989,72
9	469768,25	4199991,80
10	469766,90	4199995,40
11	469767,08	4199996,05
12	469766,81	4199997,05
13	469762,53	4199995,72
14	469763,61	4199992,80
15	469748,93	4199987,45
16	469724,26	4199979,23
17	469709,60	4199974,36
18	469698,74	4199970,91
19	469687,10	4199966,89
20	469675,21	4199963,02
21	469668,94	4199960,89
22	469666,88	4199960,27
23	469666,15	4199959,54
24	469665,88	4199958,54
25	469667,38	4199953,31
26	469669,23	4199948,10
27	469671,36	4199941,18
28	469672,48	4199937,90
29	469673,21	4199937,17
30	469674,21	4199936,90
31	469675,01	4199937,11

1	2	3
32	469673,51	4199941,76
33	469668,06	4199958,02
34	469681,52	4199962,63
35	469700,43	4199968,80
36	469716,86	4199974,03




Система координат МСК НСО, зона 4.

**Изображение границ земель, на которые распространяется
сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город
Новосибирск, Советский район, ул. Энгельса
Кадастровые кварталы: 54:35:092120, 54:35:092145



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | – границы публичного сервитута; |
|  | – границы земельных участков; |
|  | – границы кадастровых кварталов; |
| ●1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |