



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.08.2025

№ 9296

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Коуракской в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к жилому дому, расположенному по адресу ул. Коуракская, дом 12 в г. Новосибирске Новосибирской области (код объекта 54-23-428-000129)» с кадастровым номером 54:35:052450:149, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:052450, площадью 313 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.



000010 009017

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 18.08.2025 № 9296

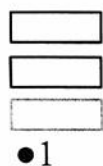
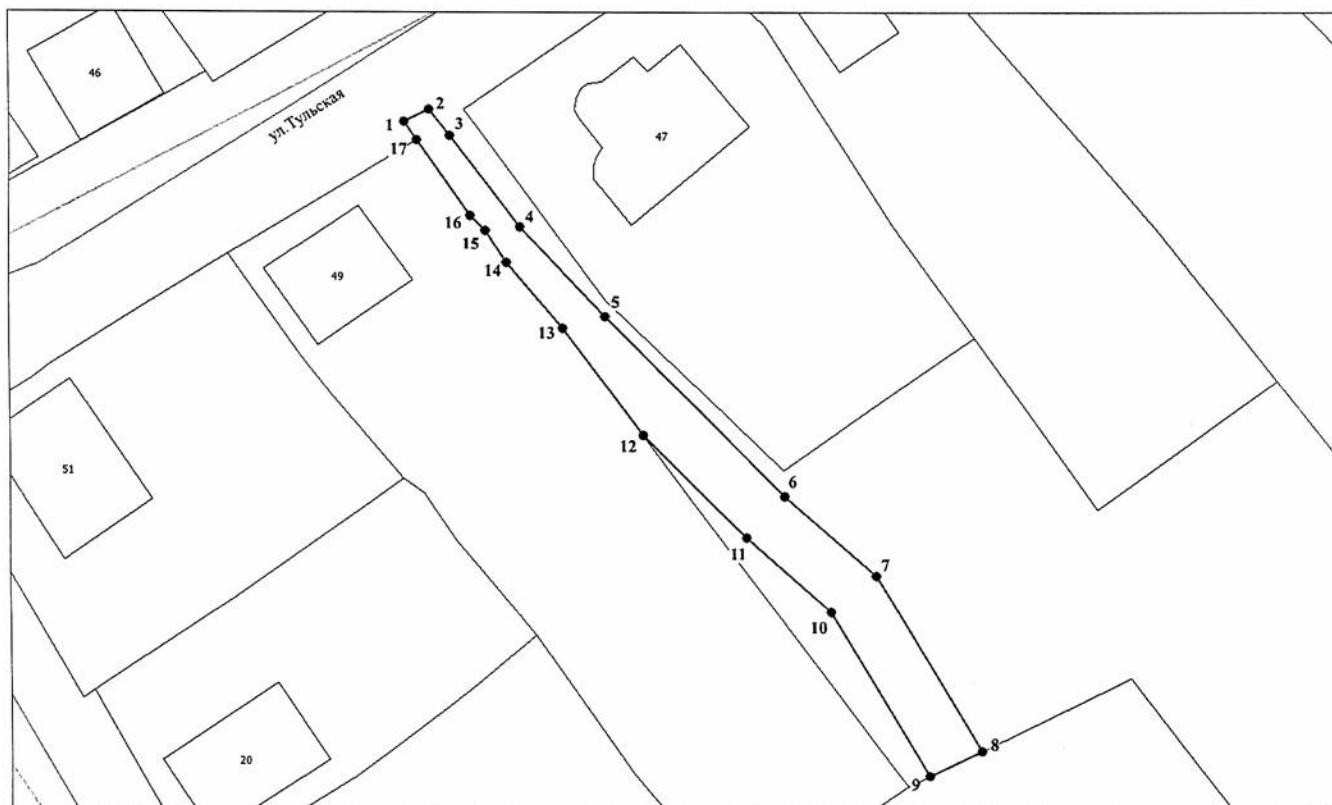
СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 313 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	482536,29	4198253,86
2	482537,42	4198256,04
3	482535,10	4198257,78
4	482527,03	4198263,93
5	482518,96	4198271,38
6	482503,20	4198287,09
7	482496,14	4198294,97
8	482480,70	4198304,00
9	482478,51	4198299,51
10	482492,92	4198291,05
11	482499,52	4198283,71
12	482508,55	4198274,70
13	482518,01	4198267,69
14	482523,77	4198262,78
15	482526,69	4198260,89
16	482527,99	4198259,62
17	482534,72	4198254,92

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Коуракская
Кадастровый квартал: 54:35:052450



- границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.