



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.09.2024

№ 7000

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения садоводческого некоммерческого товарищества «Виктория» в Советском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления к жилому дому, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, СНТ «Виктория», д. 287 (код объекта Н-ТП/У-521)» с кадастровым номером 54:35:092397:551, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:092397, площадью 158 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению до установления публичного сервитута, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.09.2024 № 7000

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

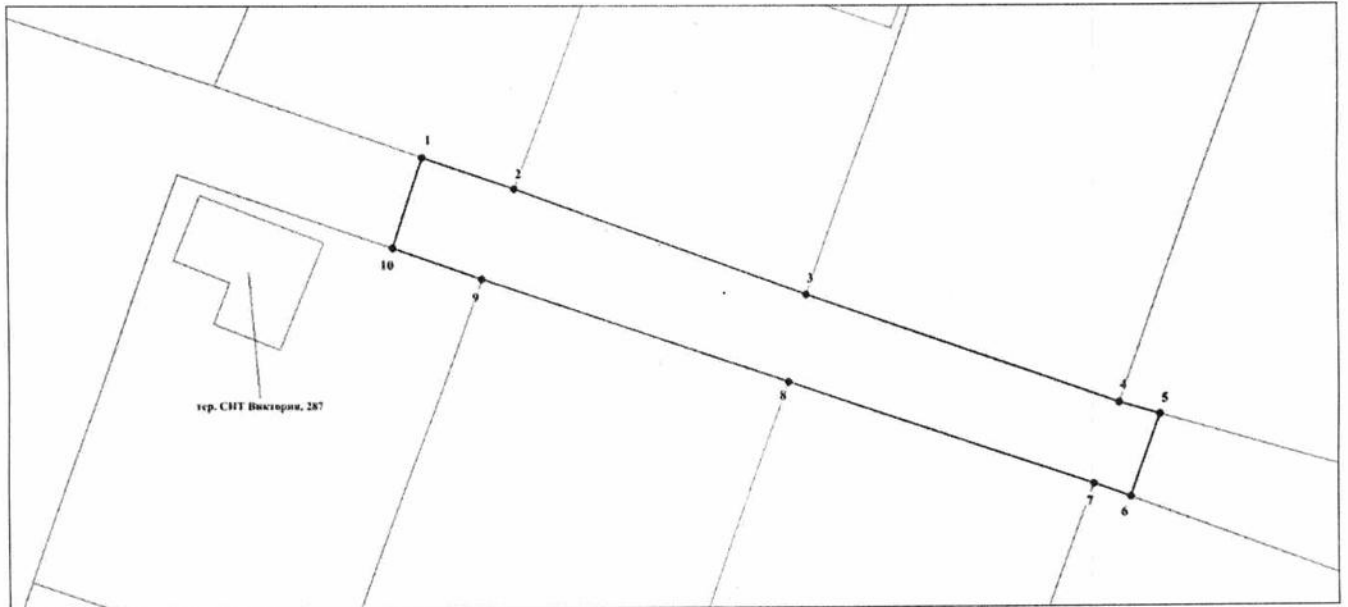
Площадь сферы действия публичного сервитута: 158 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	469601,17	4199506,98
2	469599,64	4199511,33
3	469594,52	4199525,08
4	469589,35	4199539,70
5	469588,78	4199541,62
6	469584,82	4199540,26
7	469585,47	4199538,53
8	469590,38	4199524,22
9	469595,28	4199509,78
10	469596,78	4199505,57

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Советский район, садоводческое некоммерческое товарищество «Виктория».

Кадастровый квартал: 54:35:092397.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| <div style="border: 2px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | – границы публичного сервитута; |
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | – границы земельных участков; |
| <div style="border: 1px dashed black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | – границы кадастровых кварталов; |
| ● 1 | – характерная точка публичного сервитута и ее номер. |