



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.09.2024

№ 7014

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Станционной в Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Новосибирск, ул. Станционная, 82. Кадастровый номер земельного участка 54:35:062190:30 (код объекта Н-ТП/И-24)» с кадастровым номером 54:35:000000:47525, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:062240, 54:35:062190, площадью 3027 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

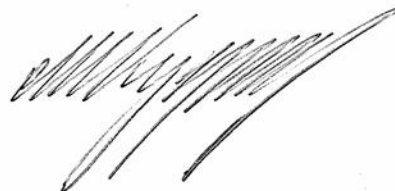
8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 04.09.2024 № 7014

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 3027 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	485215,83	4189394,61
2	485217,18	4189395,03
3	485218,28	4189396,13
4	485218,75	4189397,90
5	485218,71	4189399,80
6	485218,25	4189401,02
7	485217,11	4189401,62
8	485217,08	4189419,87
9	485217,30	4189440,60
10	485217,73	4189451,79
11	485218,56	4189473,63
12	485219,82	4189506,25
13	485220,87	4189535,01
14	485221,22	4189546,73
15	485222,14	4189562,76
16	485224,20	4189599,29
17	485226,20	4189635,03
18	485226,36	4189638,17
19	485226,65	4189639,98
20	485231,07	4189725,57
21	485232,64	4189742,58
22	485238,72	4189773,28
23	485247,44	4189787,46
24	485263,35	4189798,42
25	485264,99	4189799,77
26	485273,28	4189803,67
27	485336,55	4189804,85
28	485337,51	4189805,12
29	485338,24	4189805,85
30	485338,48	4189806,48
31	485338,40	4189839,33

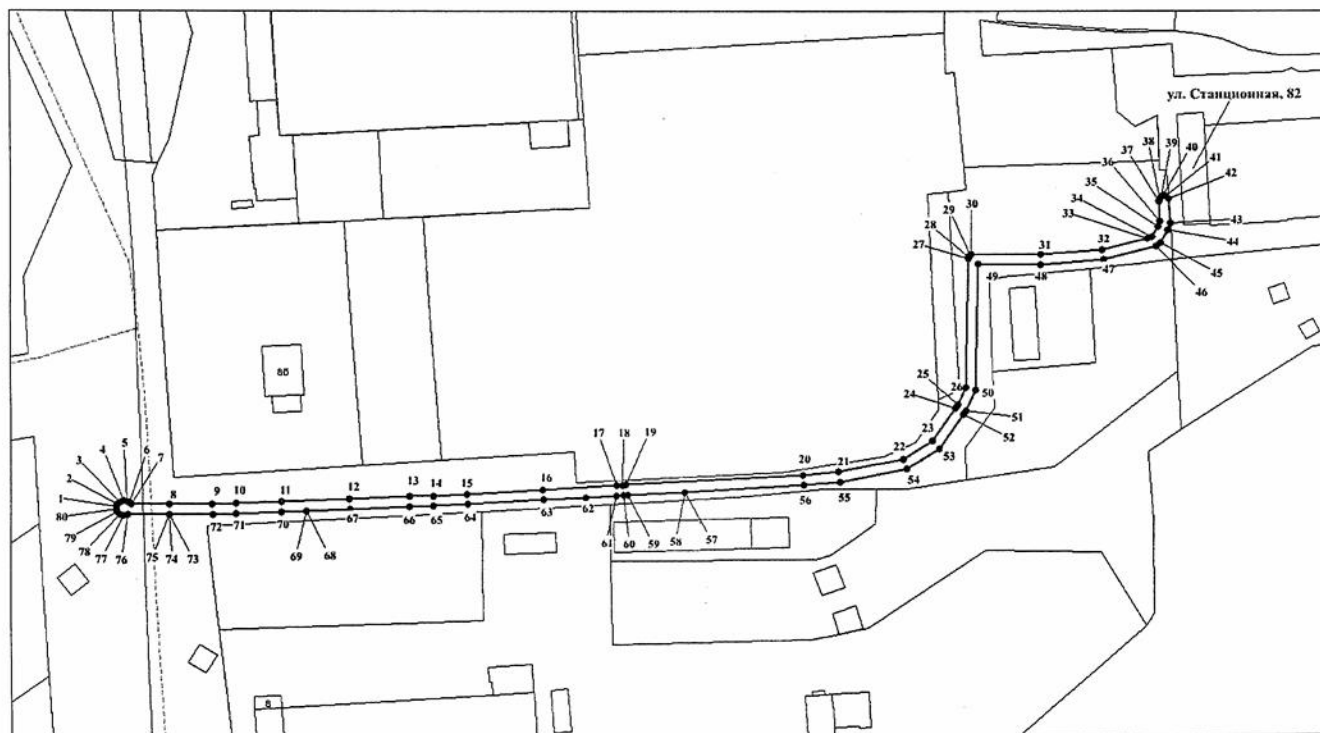
1	2	3
32	485340,83	4189868,84
33	485346,13	4189890,64
34	485347,07	4189892,92
35	485352,38	4189895,91
36	485354,58	4189896,50
37	485364,53	4189896,22
38	485365,86	4189896,49
39	485367,05	4189897,27
40	485367,44	4189898,46
41	485367,13	4189899,72
42	485366,03	4189900,82
43	485353,88	4189901,52
44	485350,37	4189900,52
45	485344,02	4189896,93
46	485342,25	4189894,87
47	485335,93	4189869,88
48	485333,41	4189839,64
49	485333,73	4189809,80
50	485272,27	4189808,62
51	485261,99	4189803,77
52	485260,46	4189802,50
53	485243,69	4189790,84
54	485233,92	4189774,99
55	485227,67	4189743,14
56	485226,08	4189725,89
57	485222,91	4189668,46
58	485222,91	4189668,44
59	485221,68	4189640,59
60	485221,37	4189638,57
61	485221,20	4189635,29
62	485220,35	4189620,38
63	485219,20	4189599,57
64	485217,14	4189563,04
65	485216,22	4189546,62
66	485215,87	4189535,19
67	485214,82	4189506,43
68	485214,01	4189485,68
69	485214,01	4189485,67
70	485213,56	4189473,83
71	485212,73	4189451,97
72	485212,30	4189440,76
73	485212,08	4189419,91
74	485212,08	4189419,88

1	2	3
75	485212,08	4189419,87
76	485212,13	4189399,84
77	485211,77	4189397,97
78	485212,18	4189396,13
79	485213,28	4189395,03
80	485214,78	4189394,63

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Станционная.
Кадастровые кварталы: 54:35:062240, 54:35:062190.



Условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|---|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; margin-bottom: 5px;"></div> <div style="display: flex; align-items: center; margin-bottom: 5px;"> <div style="width: 10px; height: 10px; border-radius: 50%; background-color: black; margin-right: 5px;"></div> 1 </div> | <p>— границы публичного сервитута;</p> <p>— границы земельных участков;</p> <p>— границы кадастровых кварталов;</p> <p>— характерная точка публичного сервитута и ее номер.</p> |
|--|---|