



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.08.2025

№ 9171

Об установлении публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения связи
по ул. Плющихинской в Октябрьском
районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Русмаркет» (ИНН 2315188335, ОГРН 1142315003203, адрес: Российская Федерация, Краснодарский край, город Краснодар, ул. Митрофана Седина, 159), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации сооружения связи № 54-0016 высотой 29 метров с кадастровым номером 54:35:072255:10125, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации связи населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:072255, площадью 9 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Русмаркет» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их



назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 14.08.2025 № 9171

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

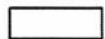
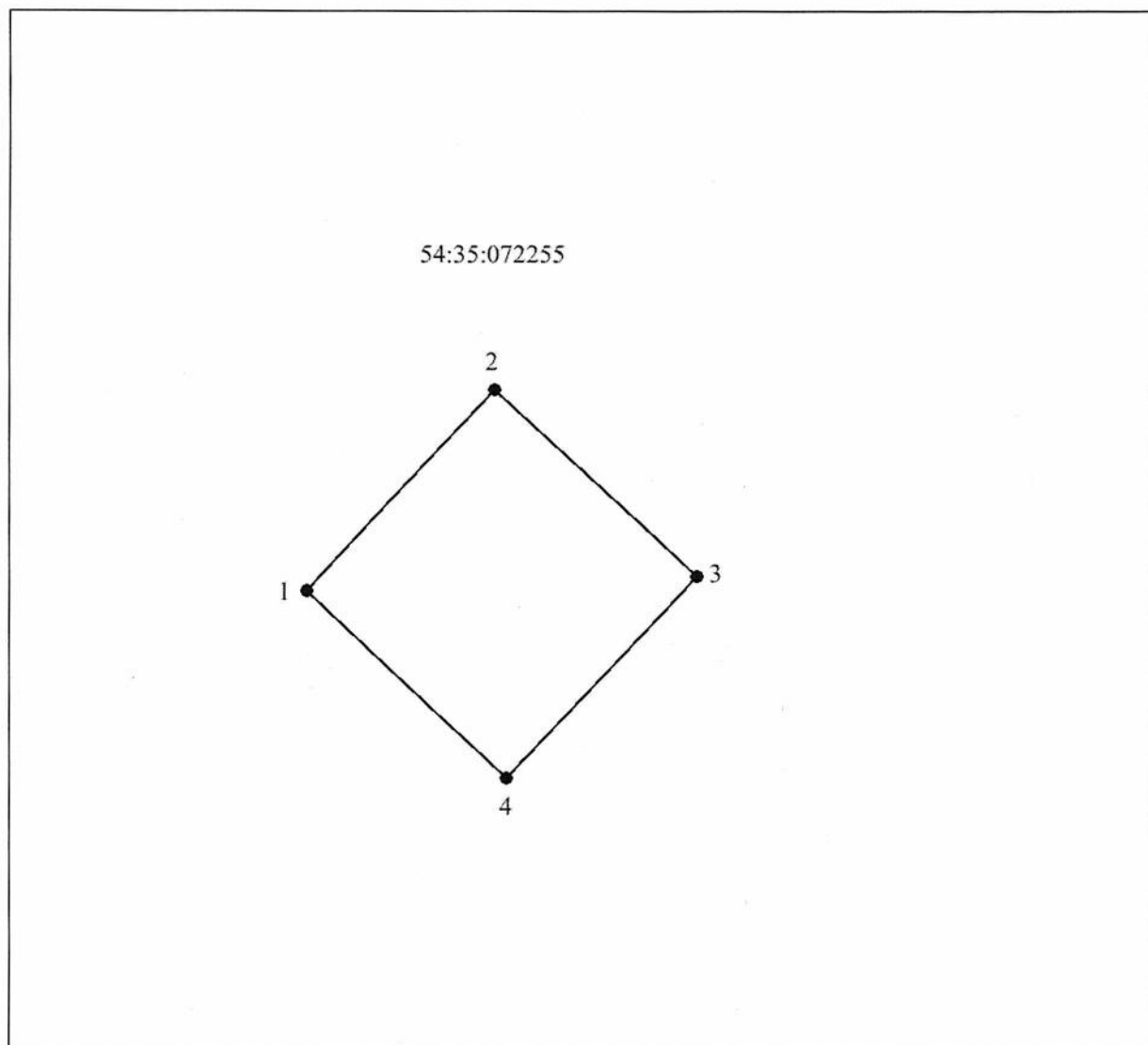
Площадь сферы действия публичного сервитута: 9 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	486165,42	4202988,17
2	486167,61	4202990,22
3	486165,57	4202992,42
4	486163,37	4202990,36

Система координат МСК НСО, зона 4

**Изображение границ земель, на которые распространяется
сфера действия публичного сервитута**

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новоси-
бирск, Октябрьский район, ул. Плющихинская

Кадастровый квартал: 54:35:072255



54:35:072255

●1

- границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- кадастровый номер кадастрового квартала;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.