



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.07.2024

№ 5834

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Сибиряков-Гвардейцев в Кировском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к нежилому зданию, расположенному по адресу: г. Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, дом 56/1 кад., № 54:35:051190:51 (код объекта Н-ТП/С-990)» с кадастровым номером 54:35:051190:1101, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 54:35:051190:41, площадью 63 кв. м, местоположение земельного участка: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего



постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для его использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 30.07.2024 № 5834

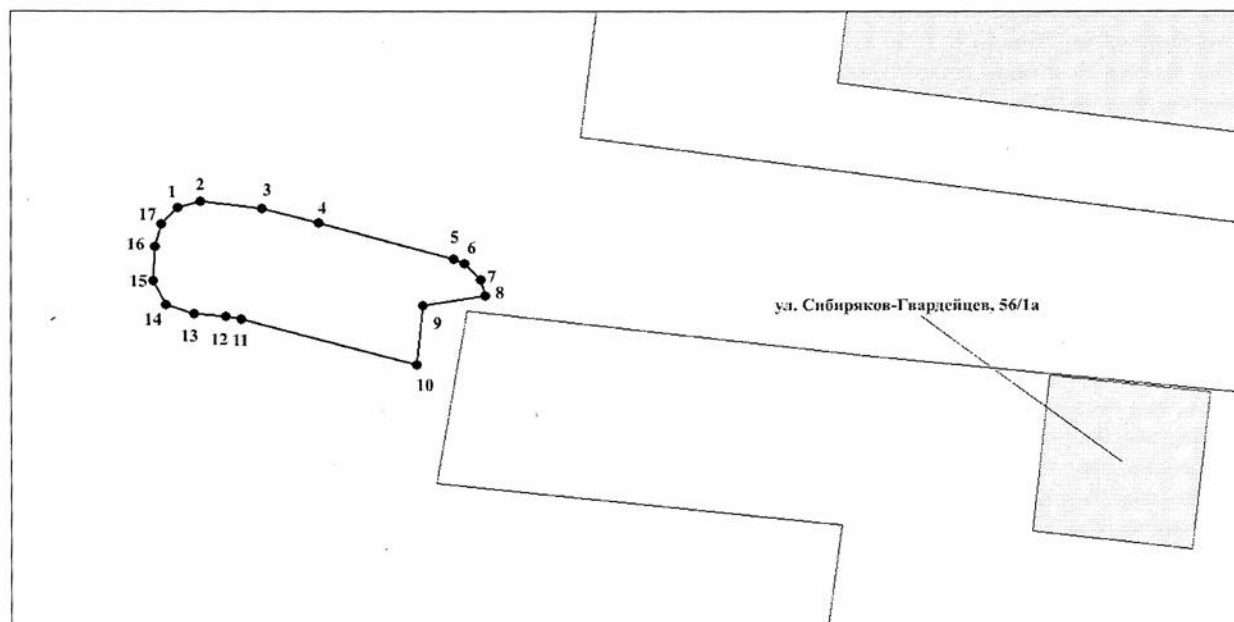
**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах публичного сервитута**

Площадь сферы действия публичного сервитута: 63 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	479405,54	4196543,08
2	479406,27	4196543,81
3	479406,54	4196544,81
4	479406,25	4196547,52
5	479405,59	4196550,04
6	479404,00	4196556,04
7	479403,80	4196556,53
8	479403,07	4196557,26
9	479402,35	4196557,46
10	479401,91	4196554,70
11	479399,27	4196554,39
12	479401,33	4196546,61
13	479401,43	4196545,94
14	479401,55	4196544,55
15	479401,94	4196543,31
16	479403,05	4196542,73
17	479404,54	4196542,81

Система координат МСК НСО, зона 4.

**Изображение границ части земельного участка, на которую распространяется сфера действия публичного сервитута**

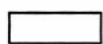
Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область,  
город Новосибирск, Кировский район, ул. Сибиряков-Гвардейцев  
Кадастровый квартал: 54:35:051190



Условные знаки и обозначения:



— границы публичного сервитута;



— границы земельных участков;



— характерная точка публичного сервитута и ее номер.

\_\_\_\_\_