



## МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 13.02.2024

№ 809

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Линейной в Заельцовском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением мэрии города Новосибирска от 12.10.2022 № 3654 «Об организации работы по установлению публичных сервитутов в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления к административному-торговому зданию с подземной автостоянкой, расположенному по адресу: Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Линейная. Кадастровый номер земельного участка: 54:35:033036:8 (код объекта Н-ТП/И-38)» с кадастровым номером 54:35:033036:147, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастрового квартала 54:35:033036, площадью 139 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Порядок определения границ охранных зон газораспределительных сетей и условия использования земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определить в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».



6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

7. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

9. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

11. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска



О. П. Клемешов

Приложение  
к постановлению мэрии  
города Новосибирска  
от 13.02.2024 № 809

**СВЕДЕНИЯ**  
**о границах публичного сервитута**

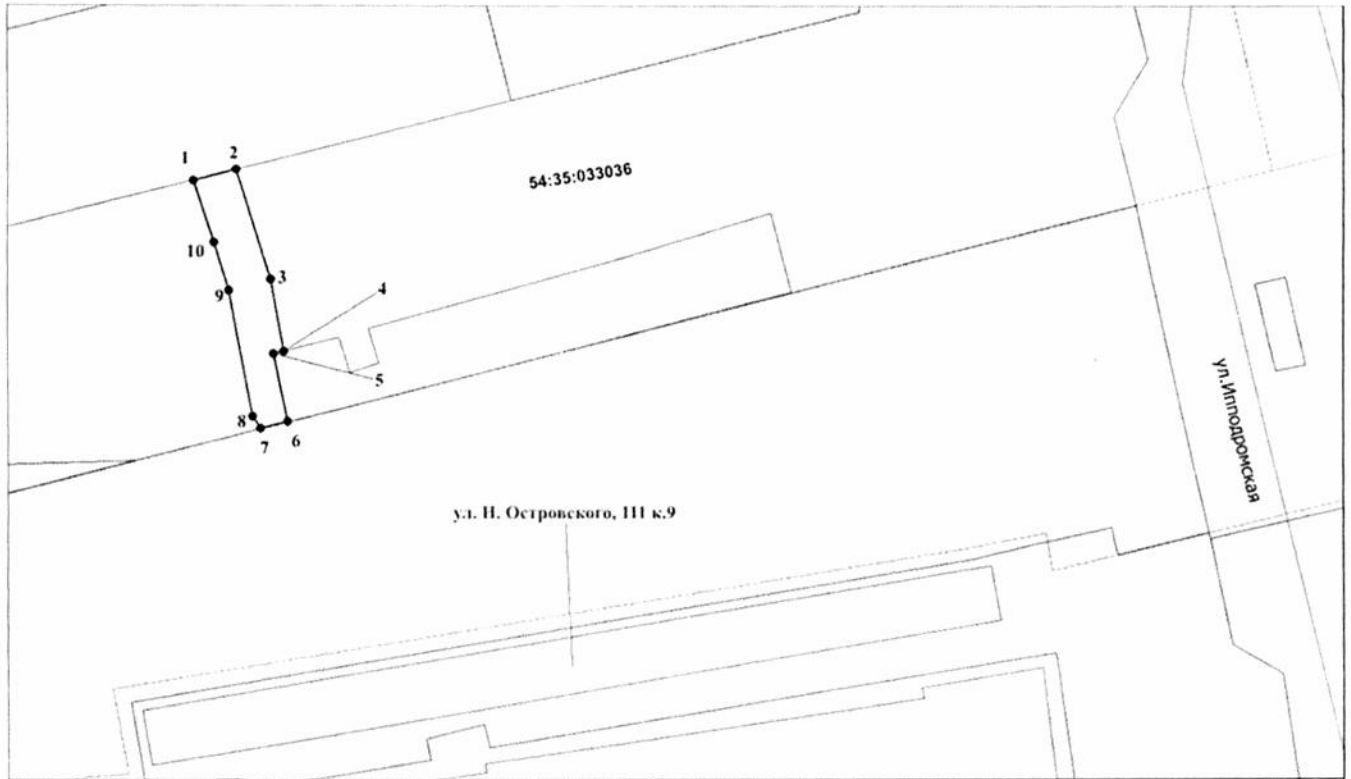
Площадь сферы действия публичного сервитута: 139 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	490649,57	4199149,59
2	490650,83	4199154,47
3	490638,04	4199158,46
4	490629,71	4199160,02
5	490629,43	4199158,86
6	490621,43	4199160,43
7	490620,62	4199157,30
8	490622,04	4199156,39
9	490636,70	4199153,65
10	490642,38	4199151,95

Система координат МСК НСО, зона 4.

## Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город  
Новосибирск, Заельцовский район, ул. Линейная.

Кадастровый квартал: 54:35:033036.



Условные знаки и обозначения:

- |                                                                                                |   |                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---|----------------------------------------------------|
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | — | границы публичного сервитута;                      |
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | — | границы земельных участков;                        |
| <div style="border: 1px solid black; width: 20px; height: 10px; display: inline-block;"></div> | — | границы кадастровых кварталов;                     |
| 54:35:033036                                                                                   | — | кадастровый номер кадастрового квартала;           |
| ●1                                                                                             | — | характерная точка публичного сервитута и ее номер. |