



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.12.2024

№ 10796

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Воскова в Октябрьском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод к многоквартирному многоэтажному жилому дому, расположенному по адресу: обл. Новосибирская, г. Новосибирск. Кадастровый номер земельного участка 54:35:073540:298 (код объекта Н-ТП/И-1008)» с кадастровым номером 54:35:000000:48710, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 54:35:073540:306 площадью 7 кв. м, местоположение земельного участка: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, ул. Воскова;

земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:073540, 54:35:073545, 54:35:073535, 54:35:073555, 54:35:073560, 54:35:073580, 54:35:073585, 54:35:073605, площадью 3083 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка и земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их разрешенным использованием (назначением) будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.



5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в абзаце третьем пункта 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» привести земельный участок и земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования (соответствующее их назначению), снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

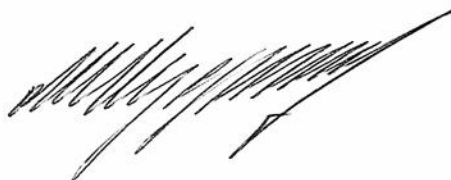
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» копию постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельного участка, указанного в абзаце втором пункта 1 настоящего постановления, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 11.12.2024 № 10796

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

Площадь сферы действия публичного сервитута: 3090 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	484932,21	4202245,60
2	484931,68	4202247,31
3	484924,23	4202258,05
4	484913,61	4202271,60
5	484901,95	4202288,32
6	484892,18	4202302,38
7	484884,05	4202314,82
8	484875,34	4202328,59
9	484869,01	4202337,02
10	484866,35	4202340,06
11	484859,93	4202349,10
12	484848,84	4202363,95
13	484831,03	4202389,52
14	484820,48	4202403,81
15	484803,00	4202429,93
16	484803,45	4202433,79
17	484826,58	4202458,63
18	484833,89	4202472,99
19	484841,27	4202486,33
20	484842,73	4202493,65
21	484842,24	4202500,98
22	484840,74	4202511,51
23	484840,37	4202512,59
24	484839,51	4202513,53
25	484831,60	4202519,18
26	484819,63	4202527,16
27	484810,60	4202532,42
28	484811,41	4202533,70
29	484811,81	4202535,20
30	484811,41	4202536,70
31	484810,55	4202537,65
32	484797,62	4202546,81
33	484786,36	4202553,94
34	484775,84	4202561,44
35	484773,73	4202562,95
36	484772,53	4202563,24
37	484771,40	4202563,11
38	484770,37	4202562,15
39	484769,86	4202560,81

1	2	3
40	484770,13	4202559,64
41	484770,83	4202558,87
42	484772,94	4202557,37
43	484783,62	4202549,76
44	484794,90	4202542,62
45	484806,11	4202534,67
46	484804,83	4202531,42
47	484804,71	4202530,28
48	484819,82	4202521,22
49	484821,54	4202519,88
50	484828,72	4202515,09
51	484835,91	4202509,96
52	484837,28	4202500,35
53	484837,72	4202493,79
54	484836,50	4202488,01
55	484829,46	4202475,30
56	484822,49	4202461,56
57	484798,85	4202436,12
58	484796,62	4202436,42
59	484796,42	4202435,11
60	484798,53	4202434,83
61	484797,89	4202429,18
62	484798,16	4202428,18
63	484816,42	4202400,89
64	484826,94	4202386,63
65	484844,78	4202361,03
66	484854,83	4202347,20
67	484865,05	4202333,98
68	484871,29	4202325,65
69	484879,86	4202312,11
70	484888,04	4202299,58
71	484898,27	4202285,57
72	484909,88	4202268,78
73	484920,14	4202255,17
74	484927,08	4202245,16
75	484925,70	4202238,51
76	484923,36	4202238,89
77	484923,11	4202237,38
78	484925,38	4202236,98
79	484924,73	4202233,62
80	484910,69	4202224,33
81	484900,01	4202215,35
82	484886,22	4202203,63
83	484880,56	4202199,34
84	484869,93	4202192,28
85	484861,41	4202186,26
86	484860,66	4202185,39
87	484859,67	4202183,50
88	484857,88	4202184,00
89	484857,46	4202182,39
90	484859,38	4202181,95
91	484859,13	4202180,35

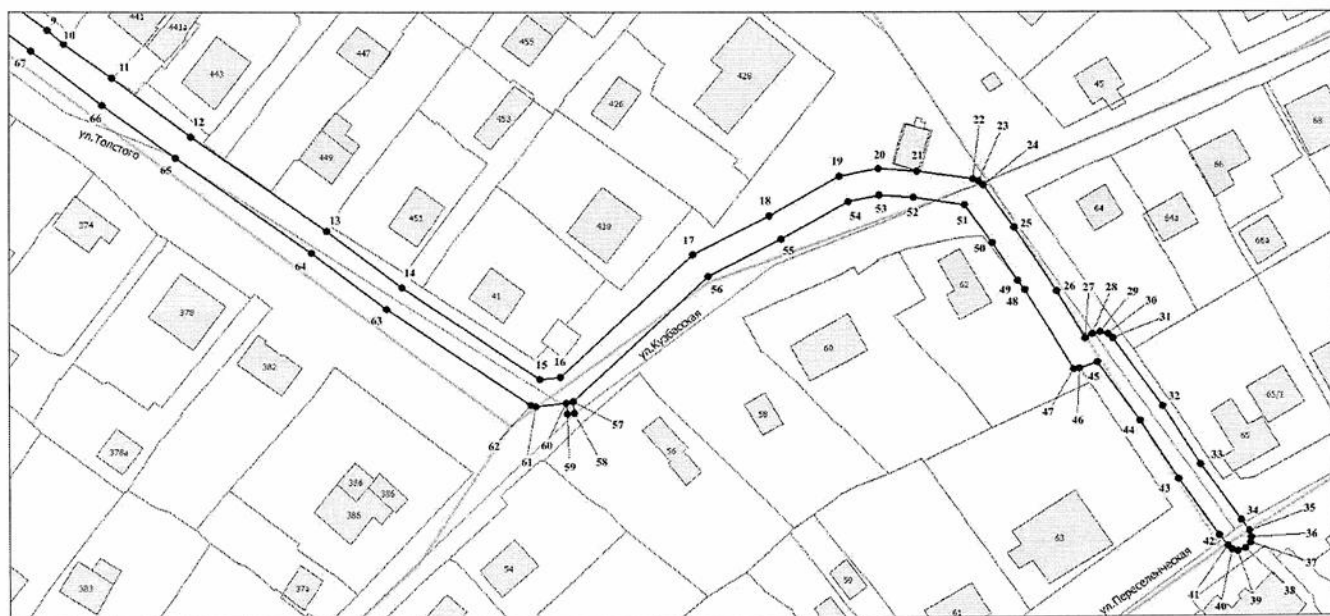
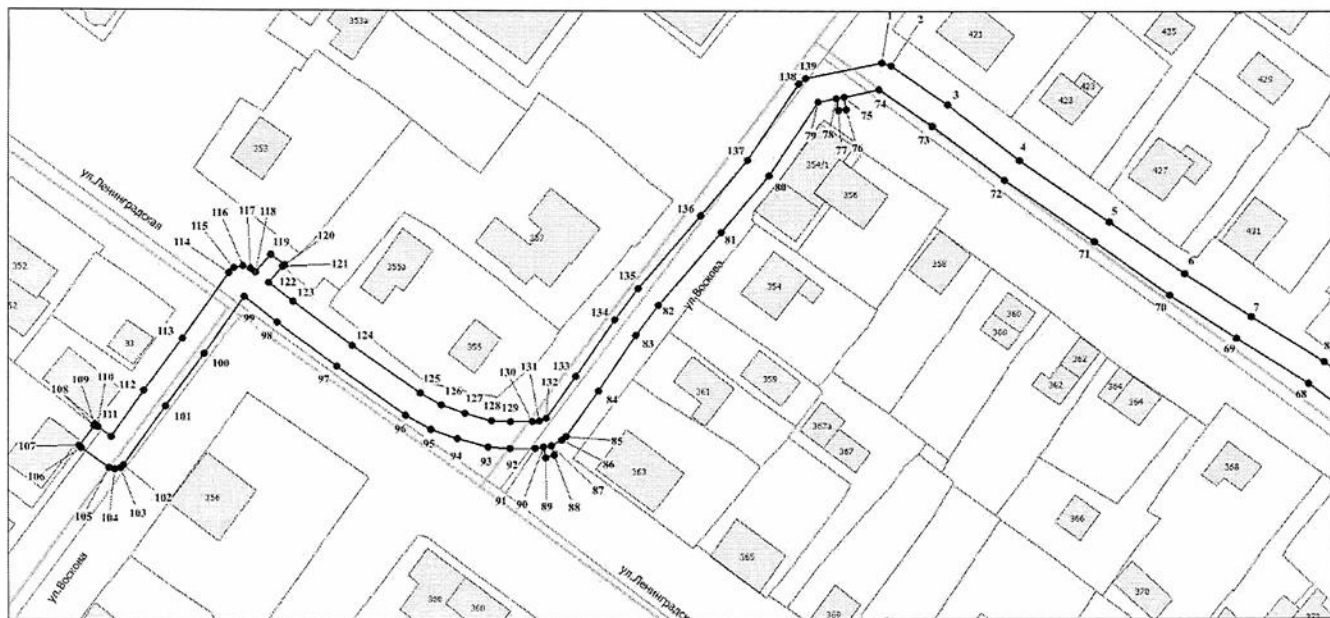
1	2	3
92	484859,14	4202175,66
93	484859,36	4202171,58
94	484860,96	4202165,71
95	484862,74	4202160,72
96	484865,40	4202155,92
97	484874,56	4202142,90
98	484882,89	4202131,48
99	484887,79	4202125,19
100	484877,02	4202117,65
101	484867,04	4202110,43
102	484855,94	4202102,53
103	484855,37	4202101,90
104	484855,10	4202100,90
105	484855,37	4202099,90
106	484859,11	4202094,75
107	484859,48	4202094,25
108	484863,25	4202097,06
109	484863,44	4202097,20
110	484863,14	4202097,70
111	484861,31	4202100,21
112	484869,95	4202106,37
113	484879,93	4202113,59
114	484892,38	4202122,30
115	484893,26	4202123,26
116	484893,72	4202124,95
117	484893,12	4202126,49
118	484892,43	4202127,37
119	484895,74	4202130,30
120	484893,82	4202132,93
121	484893,48	4202132,48
122	484890,53	4202129,82
123	484886,87	4202134,52
124	484878,64	4202145,80
125	484869,58	4202158,67
126	484867,36	4202162,63
127	484865,75	4202167,16
128	484864,34	4202172,18
129	484864,14	4202175,76
130	484864,11	4202179,91
131	484864,28	4202181,20
132	484864,87	4202182,54
133	484872,74	4202188,14
134	484883,53	4202195,32
135	484889,41	4202199,78
136	484903,24	4202211,53
137	484913,59	4202220,25
138	484928,18	4202229,91
139	484929,31	4202231,26

Система координат МСК НСО, зона 4.

Изображение границ части земельного участка и земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Октябрьский район, ул. Воскова

Кадастровые кварталы: 54:35:073540, 54:35:073545, 54:35:073535, 54:35:073555, 54:35:073560, 54:35:073580, 54:35:073585, 54:35:073605



Условные знаки и обозначения:



● 1

- границы публичного сервитута;
- - границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.