



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.08.2025

№ 9387

Об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения по ул. Толмачевской Ленинском районе

На основании ходатайства об установлении публичного сервитута общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ИНН 7017203428, ОГРН 1087017002533, адрес: Российская Федерация, Томская область, город Томск, проспект Фрунзе, 170а), в соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления до границы земельного участка ПАО «ТрансКонтейнер», г. Новосибирск, ул. Толмачевская, д. 1 (код стройки Н-ТП/С-20)» с кадастровым номером 54:35:000000:46526, его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах кадастровых кварталов 54:35:064700, 54:35:062700, площадью 2010 кв. м.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Публичный сервитут устанавливается на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с их назначением будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, отсутствует.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земель, указанных в пункте 1 настоящего постановления, устанавливается в размере 0,01 % от среднего уровня кадастровой стоимости земель по городу Новосибирску за каждый год использования этих земель и вносится единовременным платежом за весь срок публичного сервитута до начала его использования, но не позднее шести месяцев со дня издания постановления.



6. Обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, соответствующее их назначению, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Муниципальному бюджетному учреждению города Новосибирска «Институт градостроительного планирования» в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления направить его копию в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области.

8. Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления:

разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить обществу с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» копию постановления.

9. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение пяти рабочих дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

10. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М. Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 19.08.2025 № 9387

СВЕДЕНИЯ
о границах публичного сервитута

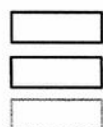
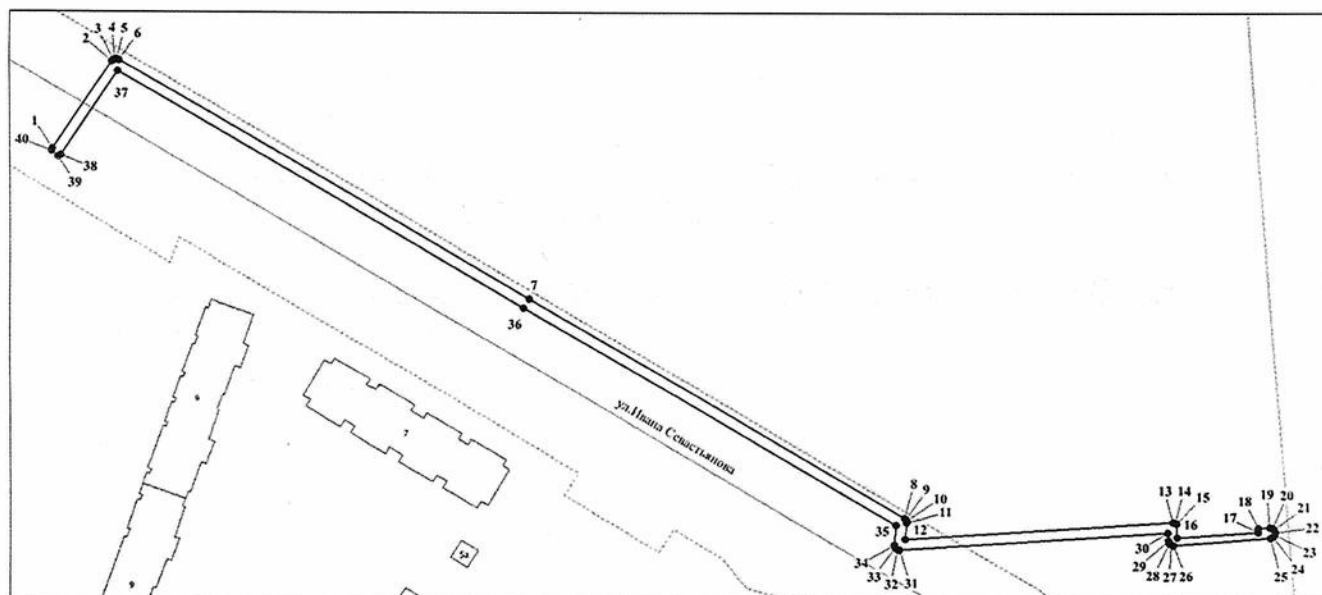
Площадь сферы действия публичного сервитута: 2010 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	481100,84	4192228,63
2	481134,37	4192251,16
3	481134,85	4192251,73
4	481135,06	4192252,30
5	481135,07	4192253,03
6	481134,73	4192253,85
7	481044,75	4192405,80
8	480962,03	4192545,89
9	480961,48	4192546,36
10	480960,90	4192546,62
11	480960,14	4192546,66
12	480954,16	4192546,22
13	480960,14	4192645,41
14	480959,95	4192646,23
15	480959,60	4192646,75
16	480954,40	4192647,05
17	480956,19	4192677,09
18	480957,74	4192677,00
19	480958,07	4192681,28
20	480957,88	4192682,28
21	480957,24	4192683,03
22	480956,31	4192683,37
23	480955,28	4192683,21
24	480954,54	4192682,58
25	480954,16	4192681,56
26	480951,32	4192645,71
27	480951,59	4192644,71
28	480952,33	4192643,97
29	480953,30	4192643,71
30	480956,14	4192643,52
31	480950,15	4192544,15

1	2	3
32	480950,35	4192543,23
33	480950,99	4192542,49
34	480952,05	4192542,15
35	480959,41	4192542,72
36	481041,49	4192403,80
37	481130,61	4192253,24
38	481098,60	4192231,79
39	481097,91	4192230,81
40	481100,18	4192228,41

Система координат МСК НСО, зона 4

Изображение границ земель, на которые распространяется сфера действия публичного сервитута

Местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, ул. Толмачевская
Кадастровые кварталы: 54:35:064700, 54:35:062700



●1

- границы публичного сервитута;
- границы земельных участков;
- границы кадастровых кварталов;
- характерная точка публичного сервитута и ее номер.